Lietas arhīva Nr. C-4976-18/9
ECLI:LV:RVPT:2018:0612.C30497618.3.S

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnese A.Ignatjeva
2018.gada 12.jūnijā
izskatīja rakstveida procesā Rīgā, Abrenes ielā 8 civillietu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret SIA "Mārtiņa nekustamie īpašumi" vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu, un

konstatēja

2018.gada 14.martā tiesā saņemta SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasība pret atbildētāju SIA "Mārtiņa nekustamie īpašumi" vienkāršotās procedūras lietā par naudas piedziņu, kas izriet no 2004.gada 7.oktobra Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pilnvarojuma līguma Nr. DI-04-433-lī par nekustamā īpašuma Rīgā, Jelgavas ielā 30a apsaimniekošanu. Prasītājs pamato prasību ar Dzīvokļa īpašuma likuma 3. un 10.pantu, Civillikuma 1587., 1651., 1652.panta trešo daļu, 1662., 1779., 1828.pantu, Civilprocesa likuma 1., 23., 24., 26., 33., 34., 41.panta pirmo daļu, 128., 129.pantu un lūdzot tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam pamatparādu par laika periodu no 2013.gada 24.augusta līdz 2014.gada 9.martam EUR 415,60 apmērā, likumiskos procentus par laika periodu no 2013.gada 3.septembra līdz 2018.gada 1.martam EUR 103,66 apmērā, valsts nodevu EUR 77,89 apmērā un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus EUR 3,30 apmērā, kā arī noteikt prasītājam tiesības saņemt likumiskos 6% gadā no neapmaksātā pamatparāda summas par laiku no lietas izskatīšanas dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Motīvu daļa

Tiesa pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 8. un 10.pantu, Civillikuma 1587., 1756., 1757., 1759.pantu, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Rezolutīvā daļa

Vadoties no Civilprocesa likuma 8., 41., 97., 193., 195. 204.[1], 250.[25] panta, tiesa

nosprieda:

apmierināt prasību;
piedzīt no SIA "Mārtiņa nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 40103567388, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr. 40103362321, pamatparādu par laika periodu no 2013.gada 24.augusta līdz 2014.gada 9.martam EUR 415,60 apmērā, likumiskos procentus par laiku no 2013.gada 3.septembra līdz 2014.gada 1.martam EUR 103,66 apmērā, tiesas izdevumus EUR 81,19, **pavisam kopā EUR 600,45** (seši simti un 45/100 *euro*), veicot samaksu kontā: Nr.LV83PARX0013044380019 (AS "Citadele banka"), Nr.LV57NDEA0000083069550 (AS "Luminor banka"), Nr.LV63RIKO0002013197596 (AS "Luminor banka"), Nr.LV65UNLA0050017186820 (AS "SEB banka"), Nr.LV98HABA0551030734837 (AS "Swedbank"), Nr.LV14LATB0002010102046 (AS "Norvik banka").
Atzīt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr. 40103362321, tiesības par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildei saņemt no SIA "Mārtiņa nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 40103567388, likumiskos 6% gadā no piedzītās, bet neatmaksātās pamatparāda summas.
Noteikt SIA "Mārtiņa nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 40103567388, termiņu labprātīgai sprieduma izpildei – 10 dienu laikā pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.
Saīsinātais spriedums sastādīts 2018.gada 12.jūnijā. Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.
Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2018.gada 12.jūlijā.
Spriedumu var pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese A.Ignatjeva