Lieta Nr. C26073213

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Rēzekne 2013.gada 15.oktobrī

Rēzeknes tiesa

tiesnese G.Aleksejeva

ar sekretāri V.Milašu,

piedaloties prasītājas SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" pārstāvei /pers. D/,

izskatīja atklātā tiesas sēdē

civillietu SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, prasībā pret /pers. E/, /personas kods/, par Ls 1887,32 parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1]2013.gada 15.martā SIA „Rēzekne enerģija" Rēzeknes tiesā cēla prasību pret /pers. E/ par Ls 1887,32 parāda piedziņu.

[1.2]Norādīja, ka SIA „Rēzeknes enerģija" sniedz centralizētās siltumapgādes pakalpojumus Rēzeknes administratīvajā teritorijā no 2008.gada 1.oktobra saskaņā ar 22.09.2008. izsniegto licenču Nr.S3007-08 un Nr.S2006-08 nosacījumiem. Siltumenerģijas tarifa apmērus noteica Latgales pašvaldību daudznozaru sabiedrisko pakalpojumu regulators.

[1.3]SIA „Rēzeknes enerģija" nodrošina ar siltumenerģijas pakalpojumiem arī dzīvokli Nr./adrese/. Minētais dzīvoklis pēc Zemesgrāmatas datiem laika periodā no 04.12.2002. līdz 03.12.2012. piederēja /pers. E/. Tas nozīmē, ka /pers. E/ kā īpašniecei ir jāuzņemas ar dzīvokļa īpašumu saistītie izdevumi un saistības, t.sk. izdevumi par patērēto siltumenerģiju.

[2]Pamatojoties uz 18.10.1994. MK noteikumu Nr.204 „Par siltumenerģijas piegādes nosacījumiem" 1. punktu dzīvojamo māju centralizēto apkuri un apgādi ar karsto ūdeni nodrošina un samaksu par šiem pakalpojumiem veic uz līguma pamata, kuru mājas īpašnieks vai viņa pilnvarota fiziska vai juridiska persona noslēdz ar siltumenerģijas piegādātāju. Sakarā ar to, dzīvojamās mājas /adrese/, apsaimniekotāja un pārvaldnieka funkcijas veic SIA „Rēzeknes namsaimnieks", siltumenerģijas piegāde šai mājai notika saskaņā ar SIA „Rēzeknes enerģija" un SIA „Rēzeknes namsaimnieks" 01.10.2008. noslēgtā līguma Nr.2 „Par siltumenerģijas piegādi un sadali SIA „Rēzeknes namsaimnieks" apsaimniekošanā esošajās dzīvojamās ēkās" noteikumiem. Saskaņā ar šiem noteikumiem SIA „Rēzeknes enerģija" piegādā siltumenerģiju līdz piederības robežai, bet apsaimniekotāji nodrošina lietotājus – telpu īpašniekus un īrniekus ar piegādāto siltumenerģiju. Savukārt, abonenti- dzīvokļu īrnieki vai īpašnieki, veic maksu par izlietoto siltumenerģiju piegādātājam (SIA „Rēzeknes Enerģija") saskaņā ar spēkā esošajiem tarifiem un piestādītajiem apmaksas dokumentiem. Turklāt dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka dzīvokļa īpašniekam ir pienākums norēķināties par saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu (tajā skaitā par apkuri).

[2.1]Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumu Nr.876 „Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi" 36.punktu un pamatojoties uz SIA „Rēzeknes enerģija" izrakstītajiem rēķiniem, atbildētājai kā dzīvokļa īpašniecei, bija pienākums norēķināties par iepriekšējā mēnesī izlietoto siltumenerģiju līdz katra mēneša divdesmitajam datumam.

[2.2]SIA „Rēzeknes enerģija" savus pienākumus izpildīja godprātīgi, no atbildētājas netika saņemtas pretenzijas par sniegto siltumenerģijas piegādes pakalpojumu kvalitāti, atbildētāja nepildīja savas saistības, kā rezultātā uz 2013.gada 15.martu atbildētājai izveidojās parāds par siltumenerģijas lietošanu Ls 1887,32.

[3]Pamatojoties un Civillikuma 2033., 2107., 2108., 2109.; Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.10.2008. MK noteikumu Nr.876 „Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi" 3.punktu, 36.punktu; 18.10.1994. MK noteikumu Nr.204 „Par siltumenerģijas piegādes nosacījumiem" 1.punktu; 09.12.2008. MK noteikumu Nr.1013 „Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu" 1.1.punktu, 3.punktu, lūdz piedzīt no /pers. E/ par labu SIA „Rēzeknes enerģija" Ls 1887,32 parādu par siltumenerģijas pakalpojumiem un tiesas izdevumus, uzliekot par pienākumu piedzītās summas pārskaitīt uz prasītājas bankas kontu AS „Swedbank": /konta numurs/; atzīt SIA „Rēzeknes enerģija" tiesības saņemt likumiskos procentus 6% gadā no parāda pamatsummas līdz sprieduma izpildes dienai.

[4]Tiesas sēdē prasītājas pārstāve prasību uzturēja pēc prasībā norādītajiem motīviem.

[4.1]Tiesas sēdē atbildētāja /pers. E/ nepiedalījās, par tiesas sēdes vietu un laiku viņai tika paziņots 2013.gada 22.aprīlī saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.panta pirmo, piekto daļu. Atbildētāja lietas tiesvedības laikā (pēc pavēstes nosūtīšanas pēc deklarētās dzīvesvietas)-16.08.2013. mainīja dzīvesvietu –dzīvo Lielbritānijā, par ko nepaziņoja tiesai kā to paredz Civilprocesa likuma 58.panta pirmā daļa.

Motīvu daļa

[5]Noklausoties tiesas sēdē prasītājas pārstāves paskaidrojumus, novērtējot tiesas sēdē pierādījumus to kopumā, tiesa uzskata, ka prasītājas prasība ir pamatota un apmierināma pilnīgi tālāk norādīto apsvērumu dēļ.

[6]Konstatēts, ka 2008.gada 1.oktobrī starp SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" (Piegādātājs) un SIA "Rēzeknes Namsaimnieks" (Apsaimniekotājs) tika noslēgts līgums Nr.2 „Par siltumenerģijas piegādi un sadali SIA "Rēzeknes Namsaimnieks" apsaimniekošanā esošajās dzīvojamajās ēkās", ar kuru SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" apņēmās saražot un piegādāt siltumenerģiju karstā ūdens veidā SIA "Rēzeknes Namsaimnieks" apsaimniekošanā esošajām dzīvojamām mājām Rēzeknē, tajā skaitā mājai /adrese/, kurā atradās atbildētājai piederošais dzīvoklis Nr.5.; un SIA "Rēzeknes Namsaimnieks" „Apsaimniekotājs" apņēmās saņemt un nodrošināt lietotājus - Abonentus (dzīvokļa īrniekus un īpašniekus) ar piegādāto siltumenerģiju (1.1.punkts). Piegādātājs piegādā siltumenerģiju līdz piederības robežai - mājas ārējai sienai, kas ir siltumtīklu un siltumapgādes sistēmu piederības un atbildības dalījuma vieta - piederības robeža starp Piegādātāju un Apsaimniekotāju (1.3.punkts). Saskaņā ar spēkā esošajiem tarifiem un piestādītajiem apmaksas dokumentiem Abonenti - dzīvokļu īrnieki vai īpašnieki veic maksu par izlietoto siltumenerģiju Piegādātājam. Abonents apmaksā katrā mēnesī izlietoto siltumenerģiju līdz nākošā mēneša 20.datumam, pamatojoties uz Piegādātāja piestādīto rēķinu (1.5.punkts) (lietas lapa 16.-23.).

[7]SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" sniedz siltumenerģijas realizācijas un siltumenerģijas pārvaldes un sadales pakalpojumus Rēzeknes pilsētas administratīvajā teritorijā no 2008.gada 1.oktobra saskaņā ar 22.09.2008. izsniegtajām licencēm Nr.S3007-08 un Nr.S2006-08 (lietas lapa 7.,8.).

[8]Ar Latgales pašvaldību daudznozaru sabiedrisko pakalpojumu regulatora 24.10.2008. lēmumu Nr.24 tika atbalstīti SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" iesniegtie diferencētie pārvaldes un realizācijas tarifi atkarībā no dabasgāzes cenas darbībai Rēzeknes pilsētā (lietas lapa 27.-30.).

[9]Saskaņā ar Civillikuma 994.pantu par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatās. No prasībai pievienotās 15.03.2013. Lursoft izziņas „Zemesgrāmatas informācija par īpašumu" redzams, ka nekustamā īpašuma- dzīvokļa Nr./adrese/, īpašniece laika periodā no 2002.gada 29.novembra līdz 2012.gada 3.decembrim bija /pers. E/, /personas kods/ (lietas lapa 10.-15.).

[9.2] Nav apstrīdēts, ka prasītāja piegādāja atbildētājas dzīvoklī Nr./adrese/ siltumenerģiju un ka minētā dzīvokļa īpašniece saņēma prasītājas piegādāto siltumenerģiju, ikmēneša aprēķinus par patērēto siltumenerģiju. No Civillikuma 1488.panta izriet, ja līgums netika rakstiski noslēgts, bet viens no dalībniekiem līgumu labprātīgi izpilda, bet otrs izpildījumu pilnīgi vai pa daļai pieņem, bet izvairās izpildīt savu saistību, tad pirmajam ir tiesība prasīt, lai to atlīdzina. No Civillikuma 2033., 2107., 2109.panta var izdarīt secinājumu, ka pēc siltumenerģijas piegādes tās pircējam jāsamaksā pirkuma maksa.

[9.3]Turklāt atbildētājas kā dzīvokļu īpašnieces pienākums apmaksāt prasītājas sniegtos pakalpojumus izriet arī:

no likuma „Par dzīvokļa īpašumu" 12.panta otrās daļas (redakcijā, kas bija spēkā līdz 01.01.2010.), kura nosaka, ka dzīvokļa īpašnieks sedz nepieciešamos izdevumus, kas saistīti ar dzīvojamās mājas, tās komunikāciju un iekārtu uzturēšanu, ekspluatāciju un remontu, kā arī ar zemes gabala uzturēšanu, proporcionāli sava dzīvokļa īpašuma lielumam, tāpat arī norēķinās par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem neatkarīgi no tā, vai dzīvokļa īpašnieks ir mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanai un apsaimniekošanai izveidotās dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieks un vai viņš ir vai nav noslēdzis attiecīgu līgumu. Ja dzīvokļa īpašnieks ir valsts vai pašvaldība, tā slēdz rakstveida līgumu ar daudzdzīvokļu mājas pārvaldītāju par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumu segšanu proporcionāli sava dzīvokļa īpašuma lielumam;

no likuma „Par dzīvokļa īpašumu" 12.panta ceturtās un piektās daļas (redakcijā, kas bija spēkā no 01.01.2010.), kura nosaka, ka dzīvokļa īpašnieks norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu. Šajā pantā minētie pienākumi pildāmi neatkarīgi no tā, vai dzīvokļa īpašnieks ir mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanai un apsaimniekošanai izveidotās dzīvokļu īpašnieku sabiedrības biedrs un vai ir vai nav noslēdzis attiecīgu līgumu;

no Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta 3.punkta, kurš nosaka, ka dzīvokļa īpašniekam ir pienākums norēķināties par saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu (piemēram, apkure, aukstais ūdens, kanalizācija, sadzīves atkritumu izvešana).

[9.4]Ņemot vērā minēto, tiesa secina, ka atbildētāja bija prasītājas SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" piegādātās siltumenerģijas pircēja un viņai kā dzīvokļu īpašniecei bija pienākums norēķināties par prasītājas sniegtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Nr./adrese/, par iepriekšējā mēnesī izlietoto siltumenerģiju līdz katra mēneša 20.datumam.

[10]No SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" Finanšu datiem par dzīvokli Nr./adrese/ par laika periodu no 01.10.2008. līdz 31.08.2009. un no 01.08.2009. līdz 28.02.2013. redzams, ka /pers. E/ parāds prasītājai par sniegtajiem pakalpojumiem sāka veidoties no 01.12.2008. un uz 03.12.2012. ir Ls 1887,32 (lietas lapa 31.-36.).

[11]Atbildētāja nebija cēlusi iebildumus pret celto prasību, kā arī nebija pierādījusi Ls 1887,32 parāda samaksu.

[12]Ņemot vērā visu minēto, no atbildētājas /pers. E/ prasītājas SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" labā piedzenams Ls 1887,32 parāds.

[13]Civilprocesa likuma 195.pants paredz, ka, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa tā rezolutīvajā daļā norāda prasījuma veidu un piedzenamo summu, atsevišķi uzrādot galveno parādu un procentus, laiku, par kādu procenti piespriesti, prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru, kā arī kredītiestādes nosaukumu un konta numuru, kurā veicama samaksa, ja tāds norādīts prasības pieteikumā. Civillikuma 1759. panta 1.punktsparedz, ka procenti jāmaksā, arī bez noteiktas norunas, uz likuma pamata par katru parāda samaksas nokavējumu, kaut arī parāds pats par sevi būtu bezprocentīgs; šādus procentus sauc par nokavējuma procentiem. Civillikuma 1765.pantā noteikts, kaprocentu apmērs cieši jānosaka aktā vai darījumā. Ja tas nav darīts, kā arī tajā gadījumā, ja likums nosaka aprēķināt likumiskos procentus, tas ir, seši procenti no simta gadā.

[14]Saskaņā ar Civilprocesa likuma 33.panta otrās daļas 1.,3.punktu, 34.panta pirmās daļas 1.b punktu, 35.panta pirmās daļas 1.punktu, 39.panta pirmās daļas 5.punktu, 41.panta pirmo daļu no atbildētājas /pers. E/ prasītājas labā piedzenami Ls 243,79 tiesas izdevumi, tai skaitā: Ls 240,49 valsts nodeva un Ls 3,30 ar tiesas dokumentu nosūtīšanu saistītie izdevumi (lietas lapa 5.-7.).

[15]Piedzītās summas prasītāja lūdz pārskaitīt uz prasītājas kontu Nr./konta numurs/ AS „Swedbank".

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189.-195., 204.[1] pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt pilnīgi SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" prasību pret /pers. E/.

Piedzīt no /pers. E/, /personas kods/, SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, labā **Ls 1887,32** (viens tūkstotis astoņi simti astoņdesmit septiņi lati 32 santīmi) parādu.

Piedzīt no /pers. E/, /personas kods/, SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, labā Ls 243,79 (divi simti četrdesmit trīs Ls un 79/100) tiesas izdevumus.

Noteikt SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" tiesības saņemt no /pers. E/ likumiskos procentus - 6 procenti no simta gadā no piespriestās, bet neatmaksātās parāda summas par laiku no 2013.gada 15.oktobra līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai), ievērojot Civillikuma 1763.pantu.

Spriedums var tikt pārsūdzēts Latgales apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Rēzeknes tiesā:

SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA"- 20 dienu laikā no pilna sprieduma sastādīšanas dienas (pilna sprieduma sastādīšanas datums18.10.2013.);

/pers. E/- 20 dienu laikā no sprieduma noraksta izsniegšanas dienas.

/pers. E/ noteikt sprieduma labprātīgas izpildes termiņu - 10 dienas no aizmuguriska sprieduma spēkā stāšanās dienas, pārskaitot piedzītās summas uz prasītājas SIA „RĒZEKNES ENERĢIJA" kontu Nr./konta numurs/ AS „Swedbank".

Tiesnese G.Aleksejeva