Lietas arhīva Nr. C-0620-22/5
ECLI:LV:REZT:2022:0413.C26062022.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rēzeknē 2022. gada 13. aprīlī

Rēzeknes tiesa
šādā sastāvā: tiesnese T.Maļinovska
izskatīja rakstveida procesā civillietu Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 40003294758, vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/, personas kods /personas kods/, par pamatparāda 154,45 EUR, līgumisko nokavējuma procentu 46,54 EUR un likumisko nokavējuma procentu 3,16 EUR piedziņu,

Aprakstošā daļa

2021. gada 27. decembrī Valsts akciju sabiedrība (turpmāk - VAS) „Valsts nekustamie īpašumi" iesniedza tiesā vienkāršotās procedūras prasības pieteikumu pret /pers. A/ par pamatparāda 154,45 EUR, līgumisko nokavējuma procentu 46,54 EUR un likumisko nokavējuma procentu 3,16 EUR piedziņu.

Prasībā prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas par labu prasītājai parādu 204,15 EUR, kas sastāv no: pamatparāda (zemes nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis) 154,45 EUR, pielīgtajiem nokavējuma procentiem 46,54 EUR un likumiskajiem procentiem 3,16 EUR, kā arī visus tiesāšanās izdevumus; saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu noteikt prasītājas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos 6 % gadā no piespriestās, bet nenomaksātās pamatparāda summas.

Normatīvie akti, pēc kuriem vadījusies prasītāja – Civillikuma 1587., 1590., 1652., 1753., 1756., 1757., 1759., 1761., 1765., 1811., 1828., 1832., 1835., 2141. pantu, Civilprocesa likuma 1., 23., 24., 33., 34., 39., 127., 195., 250.^{19} pantu.

Atbildētāja/pers. A/ tiesas noteiktajā termiņā savus rakstveida paskaidrojumus par prasību nav iesniegusi, tiesas sūtītos paziņojumus un prasības pieteikumu pēc deklarētās dzīvesvietas saņēma, no pasta iestādes nav saņemts atpakaļsūtījums.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmo daļu, ja tiesa neizskata lietu tiesas sēdē saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{26} pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu [..].

Pusēm 23.02.2022. nosūtīti paziņojumi par lietas izskatīšanu rakstveida procesā 2022. gada 13. aprīlī (lietas 63.lapa).

Motīvu daļa

Civillieta VAS „Valsts nekustamie īpašumi" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{18}, 250.^{19} panta noteikumiem ir vienkāršotās procedūras lieta, līdz ar to saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3.punktā noteikto, tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Savukārt Civilprocesa likuma 194. panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Pārbaudījusi un izvērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība par pamatparāda 154,45 EUR, līgumisko nokavējuma procentu 46,54 EUR un likumisko nokavējuma procentu 3,16 EUR piedziņu ir apmierināma pilnībā saskaņā ar Civillikuma 1402., 1587., 1590., 1753., 1756., 1757., 1838., 2141., 2146. pantiem, 1652. panta 3.punktu.

Tādējādi no atbildētājas par labu prasītājai piedzenams pamatparāds (zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodoklis) 154,45 EUR, līgumiskie nokavējuma procenti par laika periodu no 01.01.2020. līdz 13.06.2021. 46,54 EUR un likumiskie nokavējuma procenti par laika periodu 14.06.2021. līdz 15.10.2021. 3,16 EUR.

Atbildētājas saistības pret prasītāju izriet no 14.06.2016. starp prasītāju kā iznomātāju un atbildētāju kā nomnieku noslēgtā Apbūvēta zemesgabala /adrese/ nomas līguma Nr. 3/2-2-16-39/1482 (lietas 12.-13.lapa), un 21.06.2018. Vienošanās par grozījumiem Apbūvēta zemesgabala /adrese/, 14.06.2016. noslēgtajā nomas līgumā Nr. 3/2-2-16-39/1482 (lietas 16.lapa).

Atbilstoši Civilprocesa likuma 195. pantam un Civillikuma 1765. panta pirmajā daļā noteiktajam likumisko procentu apmēram 6% (seši procenti no simta gadā) ar spriedumu ir nosakāmas prasītājas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos procentus no piedzenamās naudas summas. Atbilstoši Civillikuma 1763. panta procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} panta otro daļu atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei - 10 dienas.

Prasītājai ir tiesas izdevumi 75,47 EUR (valsts nodeva 70,00 EUR un izdevumi, kas saistīti ar prasības pieteikuma un pavēstu piegādāšanu 5,47 EUR), kurus saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu jāpiedzen no atbildētājas prasītājas labā.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 5., 193., 194., 195., 250.[18], 250.[19], 250.[20], 204.[1] , 250.[25] panta tiesa

n o s p r i e d a

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 40003294758, labā pamatparādu (zemes nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis) 154,45 EUR, līgumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 01.01.2020. līdz 13.06.2021. 46,54 EUR, likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu 14.06.2021. līdz 15.10.2021. 3,16 EUR un tiesāšanās izdevumus 75,47 EUR, kopā 279,62 EUR (divi simti septiņdesmit deviņi euro un 62 centi).

Noteikt Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 40003294758, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos procentus – 6 % gadā no visas ar spriedumu piedzenamās summas 279,62 EUR (divi simti septiņdesmit deviņi euro un 62 centi) par laiku no sprieduma stāšanas likumīgā spēkā un termiņa tā labprātīgai izpildei notecēšanas un līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai), nosakot, ka tā pieaugums apstājas, kad nesamaksāto procentu summa sasniegusi visas ar spriedumu piedzenamās summas lielumu.

Parāda samaksa veicama uz Valsts akciju sabiedrības „Valsts nekustamie īpašumi", reģistrācijas Nr. 40003294758, pārstāvja sabiedrības ar ierobežotu atbildību „PAUS KONSULTS" reģistrācijas Nr. 40003352670, kontu AS „Luminor Bank" Nr. LV48RIKO0000080526216.

Noteikt atbildētājai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei – 10 dienas no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsināta sprieduma sastādīšanas diena ir 2022. gada 13. aprīlis, šajā datumā spriedums pieejams tiešsaistes sistēmā. Ja tehnisku iemeslu dēļ spriedums sastādīšanas datumā nav pievienots tiešsaistes sistēmā, spriedums šajā datumā ir pieejams tiesas kancelejā.

Lūgumu sastādīt spriedumu atbilstoši Civilprocesa likuma 193. pantā noteiktajam sprieduma saturam var iesniegt rakstveidā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas (tas ir līdz 25.04.2022. ieskaitot) un uz šo termiņu neattiecas šā likuma 48.panta ceturtās daļas otrajā teikumā noteiktais.

Ja tiks iesniegts sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022. gada 16. maijā. Ja tehnisku iemeslu dēļ spriedums pasludināšanas datumā nav pievienots tiešsaistes sistēmā, spriedums šajā datumā ir pieejams tiesas kancelejā.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai, ja neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Tiesnese T.Maļinovska