ECLI:LV:RIRT:2023:0927.C33332623.3.S

Lietas Nr.C33332623
Lietas arhīva Nr.C-3326-23/8

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jūrmalā 2023.gada 27.septembrī

Rīgas rajona tiesa
tiesnese Kristiāna Grosfogele
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" 2023.gada 23.martā cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1587.pantu, 1759.panta 1.punktu, 1760., 1765.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, 10.panta pirmo daļu, prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas parādu 1103,86 *euro*, kas aprēķināts par laiku no 2020.gada 1.jūnija līdz 2023.gada 28.februārim un ko veido pārvaldīšanas izdevumi 186,76 *euro,* komunālo pakalpojumu maksa 865,50 *euro* un maksājumi uzkrājuma fondā 51,60 *euro*, kā arī līgumiskos nokavējuma procentus 40,44 *euro* par laiku no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 31.augustam.

Tāpat prasības pieteikumā lūgts piedzīt no atbildētājas tiesas izdevumus, kā arī atzīt prasītājai tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās summas par laiku līdz sprieduma izpildei.

Parāds aprēķināts par nekustamo īpašumu /adrese/.

Motīvu daļa

[2] Pārbaudījusi un novērtējusi prasības pieteikumu, kā arī lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[2.1] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrajai daļai saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

[2.2] Tiesa atzīst, ka prasība daļā par pārvaldīšanas izdevumu 186,76 *euro,* komunālo pakalpojumu maksas 865,50 *euro* un maksājumu uzkrājuma fondā 51,60 *euro* piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1587.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1838.pantu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10. un 13.pantu.

Prasība daļā par līgumisko nokavējuma procentu 40,44 *euro* piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1753., 1756., 1757.pantu.

[3] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi 171,65 *euro*.

[4] Ņemot vērā Civilprocesa likuma 195.panta noteikumus un Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces 2021.gada 15.decembra lēmumā paustās atziņas, prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās, bet neatmaksātās parāda, procentu un tiesas izdevumu summas, nepārsniedzot tās apmēru.

[5] Ievērojot Civilprocesa likuma 204.^{1} panta pirmās daļas nosacījumus, tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums atbildētājai labprātīgi izpildāms 10 dienu laikā no sprieduma likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmo daļu, 92.–97.pantu, 189.–195.pantu, 250.^{25} pantu un 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas numurs 40103362321, parādu 1103,86 *euro*, kas aprēķināts par laiku no 2020.gada 1.jūnija līdz 2023.gada 28.februārim un ko veido pārvaldīšanas izdevumi 186,76 *euro,* komunālo pakalpojumu maksa 865,50 *euro* un maksājumi uzkrājuma fondā 51,60 *euro*, līgumiskos nokavējuma procentus 40,44 *euro* par laiku no 2022.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 31.augustam un tiesas izdevumus 171,65 *euro*, kopā piedzenot 1315,95 *euro* (viens tūkstotis trīs simti piecpadsmit *euro*, 95 centi).

Atzīt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas numurs 40103362321, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers.

A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās summas, bet nepārsniedzot tās apmēru.

Noteikt, ka tiesas spriedums izpildāms labprātīgi 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Samaksa SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas numurs 40103362321, veicama vienā no šādiem bankas norēķinu kontiem:

– AS "Swedbank" kontā Nr.LV98HABA0551030734837;

– AS "Citadele banka" kontā Nr.LV83PARX0013044380019;

– AS "SEB banka" kontā Nr.LV65UNLA0050017186820;

– AS "Luminor Bank" kontā Nr.LV63RIKO0002013197596.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023.gada 27.oktobrī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams un stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja pēc sprieduma sastādīšanas lūguma tiesa sastāda spriedumu, to var pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijai 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas rajona tiesā.

Tiesnese K.Grosfogele

Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu