ECLI:LV:RIRT:2021:0107.C33370920.3.S

Lietas Nr. C33370920
Lietas arhīva Nr. C-0992-21/8

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Jūrmalā 2021.gada 7.janvārī

Rīgas rajona tiesa
tiesnese Kristiāna Grosfogele
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "NAMS RĒZNAS 10B" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Dzīvokļu īpašnieku kooperatīvā sabiedrība "NAMS RĒZNAS 10B" 2020.gada 1.jūnijā cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1401., 1402., 1412., 1431., 1473., 1587., 1590., 1651., 1652., 1759., 1765., 1811.pantu, prasītāja lūdz tiesu:

– piedzīt no atbildētāja apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parāda pamatsummu 1323,47 *euro* par laiku no 2019.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 26.maijam;

– piedzīt no atbildētāja tiesas izdevumus;

– atzīt prasītājai tiesības saņemt likumiskos sešus procentus gadā no piespriestās, bet neatmaksātās pamatparāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei.

Parāds izveidojies par dzīvokļa īpašumu /adrese/.

Motīvu daļa

Pārbaudījusi civillietas materiālus un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma daļēji.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrajai daļai saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība daļā par parāda 1134,82 *euro* piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1652.panta pirmās daļas 3.punktu, 1838.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu.

Prasība daļā par parāda 188,65 *euro* piedziņu ir noraidāma, jo atbilstoši pārskatam par parāda aprēķinu minēto summu veido nokavējuma procenti, un parāda pamatsummā tie nav ieskaitāmi. Prasības pieteikumā prasītāja norādījusi, ka prasījumi par procentu samaksu sakarā ar nokavējumu netiek izvirzīti.

Parāds piedzenams par laiku no 2019.gada 1.maija līdz 2020.gada 26.maijam, jo 2019.gada februārī atbildētājs veicis maksājumu, dzēšot iepriekš izveidojušos parādu pilnībā, pēc kā līdz pat 2019.gada aprīlim maksājumi veikti atbilstoši prasītājas izrakstītajiem rēķiniem.

Ievērojot Civilprocesa likuma 195.panta noteikumus, prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos sešus procentus gadā no pamatparāda summas, ņemot vērā Civillikuma 1763.panta noteikumus, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla summu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētāja par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi proporcionāli apmierinātajai prasījuma daļai 174,92 *euro*, ko veido valsts nodeva 170,23 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 4,69 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] panta pirmo daļu tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums labprātīgi izpildāms 10 dienu laikā no sprieduma likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta pirmo daļu, 92.-97.pantu, 189.-195.pantu, 250.[25] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt prasību daļēji.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "NAMS RĒZNAS 10B", reģistrācijas

numurs 40003543260, apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 1134,82 *euro* par laiku no 2019.gada 1.maija līdz 2020.gada 26.maijam un tiesas izdevumus 174,92 *euro*, kopā piedzenot 1309,74 *euro* (viens tūkstotis trīs simti deviņi *euro*, 74 centi).

Atzīt dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "NAMS RĒZNAS 10B", reģistrācijas numurs 40003543260, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no pamatparāda summas 1134,82 *euro*, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

Noraidīt prasību daļā par parāda 188,65 *euro* apmērā piedziņu.

Noteikt, ka tiesas spriedums izpildāms labprātīgi 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Samaksa dzīvokļu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "NAMS RĒZNAS 10B" veicama AS "Citadele banka" kontā Nr.LV84PARX0019140830001.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2021.gada 5.februārī.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams un stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja pēc sprieduma sastādīšanas lūguma tiesa sastāda spriedumu, to var pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas rajona tiesā.

Tiesnese K.Grosfogele