Lietas Nr.C771045622
Lietas arhīva Nr. C-06219-23/66
ECLI:LV:RPT:2023:0928.C771045622.4.S

Rīgas pilsētas tiesa
SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Rīgā, 2023.gada 28.septembrī

Rīgas pilsētas tiesa šādā sastāvā: tiesnese Jolanta Zaškina, rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu AS "ZEMES ĪPAŠNIEKU ĢILDE" prasībā pret dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopību par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2022.gada 31.oktobrī AS "ZEMES ĪPAŠNIEKU ĢILDE" cēlusi Rīgas pilsētas tiesā prasību vienkāršotajā procedūrā pret dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopību, kuru pārstāv SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", kurā piesaka prasījumu piedzīt no atbildētājas parādu 100,66 *euro* par zemes gabala /adrese/, kadastra Nr./numurs/, lietošanu 2022.gadā, likumiskos nokavējuma procentus par samaksas nokavējumu 5,87 *euro* un parāda atgūšanas izmaksas 40 *euro* saskaņā ar Civillikuma 1668.^{9} panta noteikumiem.

[2] 2022.gada 7.decembrī tiesā saņemts SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" paskaidrojums, no kura cita starpā izriet, ka 2022.gada 2.novembrī prasītājai tika veikts maksājums 100,66 *euro*, ko pierāda paskaidrojumiem pievienotais maksājuma uzdevums. Prasītāja neatzīst prasību daļā par parāda atgūšanas izmaksu 40 *euro* piedziņu saskaņā ar Civillikuma 1668.^{9} panta noteikumiem.

[3] 2023.gada 31.augustā prasītāja iesniegusi informāciju, kurā norādīts, ka pēc prasības celšanas atbildētāja parādu 100,66 *euro* par zemes gabala /adrese/, kadastra Nr./numurs/, lietošanu 2022.gadā ir samaksājusi, tāpēc prasītāja šajā daļā prasību neuztur.
Likumisko procentu apmērs uz informācijas iesniegšanas dienu ir 5,97 *euro*, ko prasītāja lūdz no atbildētājas piedzīt.

Motīvu daļa

[4] Pārbaudījusi civillietas materiālus, tiesa atzīst, ka tiesvedība prasības daļā par pamatparāda piedziņu jāizbeidz, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 223.panta 4.punktu.
[4.1] Prasība daļā par likumisko nokavējuma procentu 5,97 *euro* piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1765.pantu.
[4.2] Prasība daļā par parāda atgūšanas izmaksu 40 *euro* piedziņu ir noraidāma, pamatojoties uz Civillikuma 1668.^{9} pantu.

[5] Ņemot vērā, ka tiesvedība daļā par pamatparāda 100,66 *euro* piedziņu ir izbeigta sakarā ar to, ka atbildētāja prasību šajā daļā ir apmierinājusi pēc prasības celšanas, kā arī tiesa ir apmierinājusi prasību daļā par likumisko nokavējuma procentu 5,97 *euro* piedziņu, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo un otro daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 50,90 *euro*.
Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 44.pantu, no atbildētājas prasītājas labā piedzenami ar lietas vešanu saistītie izdevumi advokāta palīdzības samaksai 15,99 *euro*.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītājas tiesības saņemt no atbildētājas procentus par laika periodu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ievērojot Civillikuma 1763.pantu, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu; kad par parādnieka mantu atklāj konkursu.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 194., 195., 204.^{1}, 223., 250.^{25} un 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt daļēji.
Piedzīt no dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības kuru pārstāv SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.4010336321, AS "ZEMES ĪPAŠNIEKU ĢILDE", reģistrācijas Nr.40002974813, labā likumiskos procentus 5,97 *euro* par laiku no 2022.gada 31.marta līdz 2022.gada 2.novembrim un tiesāšanās izdevumus 66,89 *euro*, kopā 72,86 *euro*.
Noteikt AS "ZEMES ĪPAŠNIEKU ĢILDE" tiesības saņemt no dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības likumiskos procentus (6 procenti no simta gadā) no piespriestās summas (72,86 *euro*) par laika periodu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ievērojot Civillikuma 1763.panta noteikumus.
Samaksa veicama AS "ZEMES ĪPAŠNIEKU ĢILDE" kontā Nr.GB59CLJU04130757472605 Bedford Pay Ltd, CLJUGB21.
Noraidīt prasību daļā par parāda atgūšanas izdevumu 40 *euro* piedziņu.
Izbeigt tiesvedību daļā par parāda 100,66 *euro* piedziņu.
Noteikt dzīvojamās mājas /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.
Saīsinātais spriedums vienkāršotās procedūras lietā stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai

un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma pieejamības tiešsaistes sistēmā dienas.

Ja lietā tiks saņemts puses sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks sastādīts un būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023.gada 30.oktobrī.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no sprieduma pieejamības tiešsaistes sistēmā dienas, 2023.gada 30.oktobra, Rīgas apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas tiesā.

Tiesnese Jolanta Zaškina

Spriedums parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu