ECLI:LV:RIRT:2022:0914.C33600821.3.S

Lietas Nr.C33600821
Lietvedības Nr.C-2479-22/19

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Siguldā 2022.gada 14.septembrī

Rīgas rajona tiesa
šādā sastāvā: tiesnese Ineta Riekstiņa, rakstveida procesā izskatīja civillietu vienkāršotajā procedūrā SIA „Civinity Mājas Jūrmala" prasībā par naudas piedziņu pret /pers. A/.

Aprakstošā daļa

2021.gada 6.decembrī tiesā saņemts prasītājas SIA „Civinity Mājas Jūrmala" prasības pieteikums vienkāršotajā procedūrā par naudas piedziņu pret /pers. A/, prasības priekšmetu norādot apsaimniekošanas un komunālo maksājumu parāda piedziņa.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu, Civillikuma 708., 1587., 1652., 1759.panta 1.punktu, 1765.pantu, Civilprocesa likuma 1., 26., 128., 129.pantu, 30.^{3} nodaļu, lūdz piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu par laika periodu no 2021.gada 1.jūlija līdz 2021.gada 30.novembrim 286,91 EUR, kas sadalās šādi: apsaimniekošanas maksa ar PVN – 107,58 EUR, komunikāciju un konstrukciju uzturēšana ar PVN – 73,32 EUR, plānotais nākamo periodu remontdarbu uzkrājums – 57,60 EUR, komunālie pakalpojumi – 45,41 EUR, likumiskie nokavējuma procenti (6% gadā) – 3 EUR; atzīt prasītājai tiesības saņemt procentus - 6% (seši procenti) apmērā no parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) vai līdz brīdim, kad procenti sasniedz pamatparāda summu; piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai visus ar tiesāšanos saistītos izdevumus.

Prasītāja lūdz lietu izskatīt rakstveida procesā un norādījusi, ka nevēlas strīda risināšanā izmantot mediāciju.

2021.gada 15.decembrī saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21} panta pirmo daļu atbildētājam uz viņa deklarēto dzīves vietu nosūtīts prasības pieteikuma noraksts un paskaidrojumu veidlapa, nosakot termiņu rakstveida paskaidrojuma sniegšanai līdz 2022.gada 14.janvārim (lietas 39.lapa).

2022.gada 14.janvārī tiesā saņemts atbildētāja paskaidrojums, kurā norādīts, ka prasību neatzīst, piekrīt lietas izskatīšanai rakstveida procesā (lietas 40.-41.lapa).

2022.gada 20.janvārī saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu pusēm nosūtīts paziņojums, ka saīsinātais spriedums tiešsaistes sistēmā būs pieejams 2022.gada 14.septembrī, izskaidrojot Civilprocesa likuma 250.^{25} panta trešo daļu (lietas 43.-44.lapa).

Pusēm paziņojums nosūtīts elektroniskā pasta sūtījumā saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.panta otro daļu.

Civilprocesa likuma 56.panta otrā daļa noteic, ka tiesas sagatavotos dokumentus (nolēmumus, paziņojumus, pavēstes u. c.), kā arī dokumentus (pieteikumu sevišķās tiesāšanās kārtībā, apelācijas, kasācijas sūdzību, rakstveida paskaidrojumus u. c.), kurus tiesai iesniedz lietas dalībnieki, bet kurus tālāk izsniedz tiesa, nosūta elektroniski, [..].

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.panta 2.^{1} daļas 2.punktu tiesas dokumentus nosūta elektroniski uz adresāta norādīto elektroniskā pasta adresi, ja adresāts paziņojis tiesai, ka piekrīt saziņai ar tiesu izmantot elektronisko pastu.

Civilprocesa likuma 56.^{1}panta pirmās daļas 4.punkts noteic, ja tiesas dokumenti piegādāti šā likuma 56.pantā noteiktajā kārtībā, izņemot tā devītajā daļā paredzēto gadījumu, uzskatāms, ka personai ir paziņots par tiesas sēdes vai procesuālās darbības laiku un vietu vai par attiecīgā dokumenta saturu un tiesas dokumenti ir izsniegti trešajā dienā no nosūtīšanas dienas, ja dokumenti nosūtīti elektroniski.

Savukārt Civilprocesa likuma 56.^{1}panta otrā daļa noteic, ka [..]. Prezumpciju, ka dokumenti ir izsniegti septītajā dienā no to nosūtīšanas dienas, ja dokumenti nosūtīti ar pasta sūtījumu, vai trešajā dienā no nosūtīšanas dienas, ja dokumenti nosūtīti elektroniski, adresāts var atspēkot, norādot uz objektīviem apstākļiem, kas neatkarīgi no viņa gribas bijuši par šķērsli dokumentu saņemšanai norādītajā adresē.

Ievērojot minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.^{1}panta noteikumiem uzskatāms, ka tiesa ir informējusi puses par lietas izskatīšanas datumu.

2021.gada 15.decembrī saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{22} panta pirmo daļu pusēm nosūtīts paziņojums, izskaidrotas viņu procesuālās tiesības, puses ir informētas par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidrotas tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim (lietas 38.-39.lapa).

Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmā daļa noteic, ja tiesa neizskata lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.^{26}pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiešsaistes sistēmā būs pieejams saīsinātais spriedums, kā arī informē par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidro tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim. Datums, kad saīsinātais spriedums ir pieejams tiešsaistes sistēmā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesei. Lietas izskatīšana tiesas sēdē nav lūgta.

Pie minētajiem apstākļiem, tiesa atzīst par iespējamu lietu izskatīt rakstveida procesā, par lietas izskatīšanu rakstveida procesā pusēm paziņots.

Motīvu daļa

Izvērtējusi rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasības pieteikumā norādītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka tiesa sastāda saīsināto spriedumu vienkāršotās procedūras lietās.

Saskaņā ar minētā panta otro daļu saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus,

pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minētās tiesību normas noteikumus, saīsinātā sprieduma motīvu daļā tiesa norāda normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies, apmierinot prasību.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.panta pirmo daļu, Civillikuma 1071., 1652.panta 3.punktu, 1753., 1756., 1757., 1759., 1763., 1765., 1838.panta pirmo daļu, likuma "Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, tiesa atzīst, ka prasība par apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parāda par laika periodu no 2021.gada 1.jūlija līdz 2021.gada 30.novembrim 283,91 EUR, kas sadalās šādi: apsaimniekošanas maksa ar PVN 107,58 EUR, komunikāciju un konstrukciju uzturēšana ar PVN 73,32 EUR, plānotais nākamo periodu remontdarbu uzkrājums 57,60 EUR, komunālie pakalpojumi 45,41 EUR un likumisko nokavējuma procentu 3 EUR par laika periodu no 2021.gada 10.augusta līdz 2021.gada 10.novembrim piedziņu ir apmierināma pilnībā.

Saskaņā ar Civillikuma 1759.panta 1.punktu, 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu tiesa atzīst arī prasītājas tiesības par laiku no sprieduma spēkā stāšanās līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6% gadā no piedzītās, bet nesamaksātās parāda summas 283,91 EUR, ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Ievērojot Civilprocesa likuma 41.panta pirmajā daļā noteikto, no atbildētāja par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi – valsts nodeva 70 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi par tiesas dokumentu piegādāšanu un izsniegšanu 5,47 EUR.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.[1]pantam atbildētājam nosakāms sprieduma labprātīgas izpildes termiņš 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 39.panta pirmās daļas 5., 41.panta pirmo daļu, 97., 190., 193., 204.[1] , 250.[25], 250.[27]panta otro daļu, tiesa

nosprieda

Prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Civinity Mājas Jūrmala", reģistrācijas numurs 40003426429, apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu par laika periodu no 2021.gada 1.jūlija līdz 2021.gada 30.novembrim 283,91 EUR (divi simti astoņdesmit trīs *euro* un 91 cents), kas sadalās šādi: apsaimniekošanas maksa ar PVN 107,58 EUR (viens simts septiņi *euro* un 58 centi), komunikāciju un konstrukciju uzturēšana ar PVN 73,32 EUR (septiņdesmit trīs *euro* un 32 centi), plānotais nākamo periodu remontdarbu uzkrājums 57,60 EUR (piecdesmit septiņi *euro* un 60 centi), komunālie pakalpojumi 45,41 EUR (četrdesmit pieci *euro* un 41 cents), likumiskos nokavējuma procentus par laika periodu no 2021.gada 10.augusta līdz 2021.gada 10.novembrim 3 EUR (trīs *euro* un 00 centi), tiesas izdevumus: valsts nodevu 70 EUR (septiņdesmit *euro* un 00 centi) un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR (pieci *euro* un 47 centi), kopā piedzenot 362,38 EUR (trīs simti sešdesmit divi *euro* un 38 centi), nosakot, ka samaksa veicama AS „Citadele banka" kontā Nr.LV55PARX0007 0405 5000 3.

Noteikt SIA „Civinity Mājas Jūrmala", reģistrācijas numurs 40003426429, tiesības par laika periodu no sprieduma spēkā stāšanās līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% (seši procenti) gadā no piedzītās, bet nesamaksātās parāda summas 283,91 EUR (divi simti astoņdesmit trīs *euro* un 91 cents), ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Noteikt atbildētājam sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas rajona tiesā Siguldā, Šveices ielā 27, 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas, 2022.gada 14.septembra.

Ja tiks iesniegts sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc lūguma iesniegšanas termiņa beigām un tas būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 14.oktobrī, kuru lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā 20 (divdesmit) dienu laikā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas rajona tiesā Siguldā.

Tiesnese I.Riekstiņa