Lietas Nr.C29398119
Lietas arhīva Nr. C-1062-20/16
ECLI:LV:RLPT:2020:0618.C29398119.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2020.gada 18.jūnijā

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa,
tiesnese V.Gailīte
izskatīja rakstveida procesā civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2019.gada 26.jūnijāRīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā saņemts prasītājas SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasības pieteikums vienkāršotās procedūras prasībā pret atbildētāju /pers. A/ par naudas piedziņu.

Prasība pamatota uz Civillikuma 1716., 1759., 1760., 1765.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.panta pirmo daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu.

Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu prasītājai SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu par dzīvojamās mājas uzturēšanu un apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par periodu no 01.03.2018. – 01.06.2019. 350,13 *euro,* likumiskos nokavējuma procentus par periodu no 01.04.2018. – 01.06.2019 2,30 *euro;*

piedzīt no atbildētājas /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu prasītājai SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu par zemes nomu par periodu no 01.01.2019. – 01.06.2019 30,01 *euro,* likumiskos nokavējuma procentus par zemes nomu par periodu no 01.02.2019. – 01.06.2019 0,46 *euro;*

piedzīt no atbildētājas /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu prasītājai SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, valsts nodevu 70 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 *euro.*

Atzīt prasītājas tiesības par laika periodu līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt 6% gadā no piespriestā, bet nepiedzītā parāda summas.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21}pantu atbildētājai uz prasības pieteikumā norādīto adresi, kas arī ir reģistrēta kā deklarētā dzīvesvieta, nosūtīts prasības pieteikuma noraksts, kā arī paziņojums, kurā noteikts termiņš rakstveida paskaidrojumu sniegšanai un ietverts izraksts no Civilprocesa likuma 74.panta par pušu civilprocesuālajām tiesībām.

Atbildētājas paskaidrojumi likumā noteiktajā, ne līdz lietas izskatīšanas dienai tiesā nav saņemti, nekādi citi iesniegumi tiesā arī nav saņemti.

Lietas dalībnieki nav lūguši lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, līdz ar to, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par ko lietas dalībniekiem ir savlaicīgi paziņots, nosūtot paziņojumu prasītājai un atbildētājai.

Motīvu daļa

Izvērtējot prasības pieteikumā izklāstītos argumentus un pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3. punktu un 194.panta otro daļu, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Pārbaudījusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasībā izklāstītos argumentus, tiesa atzīst, ka, pamatojoties uz Civillikuma 1716., 1759., 1760., 1765.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.panta pirmo daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, prasība ir apmierināma.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 33.pantu, 34.panta pirmās daļas 1.punkta a) apakšpunktu, 39.panta pirmās daļas 5.punktu, 41.panta pirmo daļu, no atbildētāja prasītāja labā piedzenami tiesas izdevumi – valsts nodeva par prasības pieteikumu 70,00 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,30 *euro*, kopsummā 73,30 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} panta prasībām, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 93., 97., 193.-195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27}pantu tiesa

nosprieda

prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu prasītājai SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu par dzīvojamās mājas uzturēšanu un apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem 350,13 *euro*, likumiskos nokavējuma procentus par dzīvojamās mājas uzturēšanu un apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem, par periodu no 01.04.2018. – 01.06.2019 2,30 *euro,* parādu par zemes nomu, par periodu no 01.01.2019. – 01.06.2019. 30,01 *euro,* likumiskos nokavējuma procentus par zemes nomu, par periodu no 01.02.2019. – 01.06.2019 0,46 *euro* un tiesas izdevumus 73,30 *euro,* kopā 456,20 *euro.*

Labprātīgi izpildot spriedumu, samaksa veicama vienā no bankas norēķinu kontiem: AS "Citadele banka", Nr.LV83PARX0013044380019; AS "Luminor Bank" Nr.LV57NDEA0000083069550; AS "Luminor Bank" Nr.LV63RIKO0002013197596; AS "SEB banka" Nr.LV65UNLA0050017186820; AS "Swedbank" Nr. LV98HABA0551030734837.

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos nokavējuma 6% (sešus procentus no simta) gadā no nesamaksātās pamatparāda summas par periodu no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt atbildētājai termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma, var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2020.gada 16.jūlijā

Spriedumu var pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2}pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese V.Gailīte