ECLI:LV:RPPT:2021:0920.C68358121.3.S
Lieta Nr.C68358121
Lietas arhīva Nr.C-3581-19/18

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2021.gada 20.septembrī

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesa: tiesnese Ilona Zelmene, rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2021.gada 28.aprīlī prasītāja SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" cēlusi tiesā vienkāršotās procedūras prasību pret atbildētāju /pers. A/, kurā, pamatojoties uz Civillikuma 1533, 1587., 1674., 1756., 1757.pantu, 1759.panta pirmo daļu, 1760., 1763. un 1765.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, lūgts: piedzīt no atbildētājas prasītājas labā parādu par īres maksu, komunālajiem pakalpojumiem un pārvaldīšanas izdevumiem 783,07 *euro* par laika periodu no 2018.gada 1.maija līdz 2019.gada 18.decembrim, līgumiskos procentus 316,02 *euro* par laika periodu no 2018.gada 1.jūnija līdz 2019.gada 19.decembrim un likumiskos procentus 12,96 *euro* par laika periodu no 2019.gada 20.decembra līdz 2020.gada 31.decembrim, zemes nomas parādu 67,72 euro par laika periodu 2018.gada 1.maija līdz 2019.gada 18.decembrim, līgumiskos procentus 26,04 *euro* par laika periodu no 2018.gada 21.jūlija līdz 2019.gada 19.decembrim un likumiskos procentus 1,10 *euro* par laika periodu no 2019.gada 20.decembra līdz 2020.gada 31.martam, kā arī tiesas izdevumus un atzīt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos 6% gadā.

Atbildētājai, atbilstoši Civilprocesa likuma 56.panta piektās daļas, 250.[21] panta pirmās daļas prasībām, uz viņas pēdējo zināmo deklarēto dzīvesvietas adresi (/adrese/) nosūtīts prasības pieteikuma noraksts un paskaidrojuma veidlapa rakstveida paskaidrojumu iesniegšanai 30 dienu laikā, izskaidrojot viņas tiesības (*lietas 41.lapa*). Sūtījums atgriezts atpakaļ tiesā ar pasta atzīmi "beidzies glabāšanas laiks" (*lietas 54.lapa*).

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.panta piekto daļu tiesas dokumentus fiziskajai personai piegādā pēc tās deklarētās dzīvesvietas adreses, bet gadījumā, kad deklarācijā norādīta papildu adrese – pēc papildu adreses, ja vien fiziskā persona tiesai nav norādījusi savu adresi, pēc kuras veicama saziņa ar tiesu. Fiziskajai personai ir pienākums būt sasniedzamai tās deklarētajā dzīvesvietas adresē, deklarācijā norādītā papildu adresē vai šīs personas norādītajā adresē saziņai ar tiesu.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 56.[1] pirmās daļas 3.punktam, ja tiesas dokumenti piegādāti šā likuma 56.pantā noteiktajā kārtībā, uzskatāms, ka personai ir paziņots par tiesas sēdes vai procesuālās darbības laiku un vietu vai par attiecīgā dokumenta saturu un tiesas dokumenti ir izsniegti: septītajā dienā no to nosūtīšanas dienas, ja dokumenti nosūtīti ar pasta sūtījumu.

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētājas rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti, iebildumi nav celti, lūgumi nav pieteikti. Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.[21] panta otrajai daļai paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.[25] panta pirmo daļu, ja puses nelūdz lietas iztiesāšanu tiesas sēdē vai tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, lietas vienkāršotās procedūras prasībās tiesa izskata rakstveida procesā, savlaicīgi paziņojot pusēm par datumu, kad saīsinātā sprieduma norakstu varēs saņemt tiesas kancelejā.

Ņemot vērā, ka puses nav lūgušas lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.[25] panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par to paziņojot lietas dalībniekiem.

Pusēm paziņots par lietas izskatīšanas vietu un laiku, saīsinātā sprieduma saņemšanas iespējām, informējot par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu un izskaidrojot tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim, nosūtot paziņojumu prasītājai uz prasības pieteikumā norādīto elektronisko adresi, savukārt atbildētājam uz pēdējo zināmo deklarēto dzīvesvietas adresi (*lietas 43.lapa*).

Lietā noskaidrots, ka atbildētājai nav deklarētās dzīvesvietas adreses, līdz ar to saskaņā ar Civilprocesa likuma 54.[1] un 59. pantu atbildētājs par lietas izskatīšanu informēts ar publikāciju oficiālā izdevuma ,,Latvijas Vēstnesis" 2021.gada 8.jūnija laidienā Nr.109 (*lietas 55.lapa*), kurā tika publicēts sludinājuma teksts par to, ka lieta tiks izskatīta rakstveida procesā 2021.gada 20.septembrī Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesā.

Ņemot vērā, ka kopš publikācijas izsludināšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" ir pagājis viens mēnesis, tiesa atzīst, ka atbildētājai par lietas izskatīšanu paziņots likumā noteiktajā kārtībā un nepastāv šķēršļi lietas izskatīšanai rakstveida procesā.

Motīvu daļa

Pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Pārbaudījusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un apsvērusi prasībā izklāstītos argumentus, tiesa atzīst, ka, pamatojoties uz Civillikuma 1402.pantu, 1662., 1716.pantu, 1759.panta pirmo daļu, 1760., 1765., 1828.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļas nosacījumiem prasība ir apmierināma, piedzenot no atbildētāja par labu prasītājai parādu par īres maksu, komunālajiem pakalpojumiem un pārvaldīšanas izdevumiem 783,07 *euro* par laika periodu no 2018.gada 1.maija līdz 2019.gada 18.decembrim, līgumiskos procentus 316,02 *euro* par laika periodu no 2018.gada 1.jūnija līdz 2019.gada 19.decembrim un likumiskos procentus 12,96 *euro* par laika periodu no 2019.gada 20.decembra līdz 2020.gada 31.decembrim, zemes nomas parādu 67,72 *euro* par laika periodu 2018.gada 1.maija līdz 2019.gada 18.decembrim, līgumiskos procentus 26,04 *euro* par laika periodu no 2018.gada 21.jūlija līdz 2019.gada 19.decembrim un

likumiskos procentus 1,10 *euro* par laika periodu no 2019.gada 20.decembra līdz 2020.gada 31.martam.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.panta nosacījumiem, tiesa noteic prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6% (seši procenti) gadā no piespriestās, bet nepiedzītās parāda pamatsummas (850,79 *euro*), ievērojot Civillikuma 1763.panta nosacījumus, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu apmērs sasniedzis kapitāla lielumu.

Saskaņā ar Augstākās tiesas Civillietu departamenta atziņām (*sk. 2016.gada 29.janvāra lēmumā lietā Nr.SKC-1331/2016*) likumiskie procenti, tiesības uz kuriem norādīts tiesas spriedumā atbilstoši Civilprocesa likuma 195.pantam, būtu aprēķināmi par sprieduma izpildes nokavējumu, tātad, par laiku posmu pēc sprieduma labprātīgās izpildes termiņa beigām.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 39.panta pirmās daļas 5.punktam, 41.panta pirmajai daļai, no atbildētāja prasītājas labā ir piedzenama lietā samaksātā valsts nodeva 181,04 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro* un izdevumi par publikācijas teksta izgatavošanu un izsniegšanu 1,71 *euro*, kopā 188,22 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu, atbildētājam nosakāms labprātīgas izpildes termiņš – desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Ievērojot minēto un pamatojoties uz Civilprocesa likuma 96., 193., 195., 204.[1], 250.[18], 250.[25] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda:

apmierināt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" vienkāršotās procedūras prasību par naudas piedziņu.

Piedzīt no atbildētājas /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu prasītājai SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu īres maksu, komunālajiem pakalpojumiem un pārvaldīšanas izdevumiem 783,07 *euro* par laika periodu no 2018.gada 1.maija līdz 2019.gada 18.decembrim, līgumiskos procentus 316,02 *euro* par laika periodu no 2018.gada 1.jūnija līdz 2019.gada 19.decembrim un likumiskos procentus 12,96 *euro* par laika periodu no 2019.gada 20.decembra līdz 2020.gada 31.decembrim, zemes nomas parādu 67,72 *euro* par laika periodu 2018.gada 1.maija līdz 2019.gada 18.decembrim, līgumiskos procentus 26,04 *euro* par laika periodu no 2018.gada 21.jūlija līdz 2019.gada 19.decembrim un likumiskos procentus 1,10 *euro* par laika periodu no 2019.gada 20.decembra līdz 2020.gada 31.martam un tiesas izdevumus 188,22 *euro*, kopā piedzenot 1395,13 *euro* (viens tūkstotis trīs simti deviņdesmit pieci *euro* un 13 centi), kas jāiemaksā prasītājas kontā: *AS „Luminor Bank" konta numurs LV63 RIKO 0002 0131 9759 6.*

Noteikt prasītājai SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības saņemt no atbildētājas /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% gadā no piedzītās un neatmaksātās pamatparāda summas 850,79 *euro* (astoņi simti piecdesmit *euro* un 79 centi), par laiku no šī sprieduma labprātīgas izpildes termiņa beigām līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt atbildētājai termiņu labprātīgai sprieduma izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsināts spriedums ir sagatavots un pieejams tiesas kancelejā no 2021.gada 20.septembra.

Puses desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma - 2021.gada 20.septembra, var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā no 2021.gada 20.oktobra.

Tiesnese Ilona Zelmene