Lietas arhīva Nr. C-1360-21/27
ECLI:LV:RPPT:2021:0106.C68373320.5.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2021. gada 6. janvārī

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesa šādā sastāvā:
tiesnese Lana Leja
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2020. gada 11. augustā ar precizējumiem 2020. gada 16. decembrī tiesā saņemts prasītājas SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasības pieteikums vienkāršotās procedūras prasībā pret atbildētāju /pers. A/ par parāda piedziņu.

[1.1] Prasība pamatota ar Civillikuma 1402., 1587., 1651., 1753., 1764. pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta astoto daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu.

[1.2] Prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas pamatparādu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu 2713,26 *euro* par laika posmu no 2018. gada 1. oktobra līdz 2020. gada 30. novembrim, līgumiskos nokavējuma procentus 273,80 *euro* par laika posmu no 2018. gada 1. novembra līdz 2020. gada 31. martam, valsts nodevu 354,12 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*. Noteikt prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6 % gadā.

Motīvu daļa

[2] Pārbaudījusi lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējusi tos kopsakarā ar tiesību normām, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[3] Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punkts noteic, ka saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās. Atbilstīgi Civilprocesa likuma 194. panta otrai daļai, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402., 1587., 1651., 1753., 1756., 1764., 1765. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 2. panta otro daļu, 10. panta pirmās daļas 1.-4. punktu, 13. panta pirmo un otro daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 4. pantu un Civilprocesa likuma 195. pantu.

[4] Civilprocesa likuma 41. panta pirmā daļa noteic, ka pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus (..).

Tiesas apmierināto prasījumu apmērs šajā lietā ir 2987,06 *euro*. Iesniedzot prasību prasītāja samaksājusi valsts nodevu 354,12 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*. Šādos apstākļos tiesa atzīst, ka no atbildētājas par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 354,12 *euro* apmērā un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro* apmērā, kopā 359,59 *euro*.

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] pantu tiesa atzīst par pamatotu noteikt, ka spriedums labprātīgi izpildāms 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma likumīgā spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 189.- 195., 204.[1] un 250.[25], 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasību vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", vienotais reģistrācijas Nr. 40103362321, parādu 2713,26 *euro* par laika posmu no 2018. gada 1. oktobra līdz 2020. gada 30. novembrim, līgumiskos nokavējuma procentus 273,80 *euro* par laika posmu no 2018. gada 1. novembra līdz 2020. gada 31. martam un tiesas izdevumus 359,59 *euro*, kopā 3346,65 *euro*.

Piedzītie naudas līdzekļi samaksājami ar pārskaitījumu uz SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", vienotais reģistrācijas Nr. 40103362321, norēķinu kontu LV63RIKO0002013197596 – AS "Luminor Bank".

Noteikt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", vienotais reģistrācijas Nr. 40103362321, tiesības par laiku no sprieduma spēkā stāšanās dienas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos sešus procentus gadā no piedzītās, bet nesamaksātās pamatparāda summas, ņemot vērā nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot nesamaksātā pamatparāda apmēru.

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsināts spriedums ir sagatavots un pieejams tiesas kancelejā no 2021. gada 6. janvāra.

Puses desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2021. gada 6. janvāra, var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā no 2021. gada 5. februāra.

Tiesnese Lana Leja