ECLI:LV:BSRT:2018:0223.C10084417.3.S

Lieta Nr.C10084417
Lietvedības Nr.C-0291-18/05

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
2018.gada 23.februārī, Bauskā

Bauskas rajona tiesa
tiesnese I.Tikuma, izskatījusi rakstveida procesā Bauskā civillietu **Rundāles novada domes** prasības pieteikumā vienkāršotajā procedūrā pret **/pers. A/** par naudas piedziņu,

k o n s t a t ē j a:

Rundāles novada dome (turpmāk – Prasītājs) iesniedza tiesā maza apmēra prasību pret /pers. A/ (turpmāk – Atbildētājs) par naudas piedziņu.

Prasības pieteikumā norādīts, ka no Bauskas zemesgrāmatas nodaļas Svitenes pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr./numurs A/redzams, ka Atbildētājs, pamatojoties uz 2007.gada 27.augusta pirkuma līgumu, ieguvis īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.25, daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā /adrese/, ar kadastra numuru /numurs /(turpmāk – Dzīvoklis).

Komunālie pakalpojumi- aukstais ūdens, kanalizācija, atkritumu izvešana daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā "/adrese/, tiek nodrošināti ar Rundāles novada pašvaldības starpniecību. Atbildētājs ne reizi nav cēlis pretenzijas par komunālo pakalpojumu apjomu, kvalitāti, par aprēķinātajām maksājumu summām.

Atbildētājs kopš 2011.gada 1 .augusta par komunālajiem pakalpojumiem norēķinās neregulāri. Maksājumu parāda kopsumma ir 401,15 *euro* un ir aprēķināta par laika periodu no 2011.gada 1.augusta līdz 2017.gada 31.oktobrim un sastāv no parāda par auksto ūdeni 80,20 *euro*, kanalizāciju 93,30 *euro,* atkritumu apsaimniekošanu 227,65 *euro.*

Parāds par auksto ūdeni 80,20 *euro* un kanalizāciju 93,30 *euro* ir aprēķināts no 2011.gada 1. augusta līdz 2017.gada 31.oktobrim, pamatojoties uz Rundāles novada domes 2009.gada 24.septembra lēmumu Nr.8 "Par aukstā ūdens un kanalizācijas tarifiem Svitenes pagastā", ar kuru noteikts Svitenes pagastā aukstā ūdens tarifs ūdens lietotājiem Ls 0,623 (0,8864 *euro*) par 1 m^3 bez PVN, un kanalizācijas tarifs Ls 0,722 (1,0273 *euro)* par 1 m^3 bez PVN.

Parāds par atkritumu izvešanu 227,65 *euro* Atbildētājam uzkrāts par laika periodu no 2009.gada 1.oktobra līdz 2017.gada 31.oktobrim. Maksa par atkritumu izvešanu aprēķināta, pamatojoties uz šādiem pašvaldības lēmumiem:

1) par laika periodu no 2011.gada 1.augusta līdz 2013.gada 30. novembrim, pamatojoties uz Rundāles novada domes 2009. gada 24. septembra lēmumu Nr.7 "Par atkritumu tarifiem Rundāles novada pašvaldībā", ar kuru apstiprināts tarifs par sadzīves atkritumu izvešanu Rundāles novada pašvaldībā - Ls 0,83 (1,18 *euro*) bez PVN mēnesī par vienu personu;

2) par laika periodu no 2013.gada 1.decembra līdz 2014.gada 31.janvārim, pamatojoties uz Rundāles novada domes 2013.gada 28.novembra lēmumu Nr.10 "Par atkritumu tarifiem Rundāles novada pašvaldībā", ar kuru apstiprināts tarifs par sadzīves atkritumu izvešanu Rundāles novada pašvaldībā - 9,99 *euro*/m^3 bez PVN;

3) par laika periodu no 2014.gada 1.februāra līdz 2016.gada 31.decembrim, pamatojoties uz Rundāles novada 2014. gada 30. janvāra lēmumu Nr.19 „Par grozījumiem Rundāles novada domes 2013. gada 28. novembra lēmumā Nr.10 "Par atkritumu tarifiem Rundāles novada pašvaldībā", ar kuru apstiprināts tarifs par sadzīves atkritumu izvešanu Rundāles novada pašvaldībā - 10,36 *euro*/m3 bez PVN;

4) par laika periodu no 2017.gada 1.janvāra līdz 2017.gada 31.oktobrim, pamatojoties uz Rundāles novada domes 2017.gada 26.janvāra lēmumu Nr.2 Par grozījumiem Rundāles novada domes 2013.gada 28.novembra lēmumā Nr.10 „Par atkritu tarifiem Rundāles novada pašvaldībā", ar kuru apstiprināts tarifs par sadzīves atkritumu izvešanu Rundāles novada pašvaldībā - 12,47 *euro*/m3 bez PVN.

Brīdinājums par komunālo pakalpojumu parādu ar aicinājumu nomaksāt parādu Atbildētājam tika sastādīts 2017.gada 16.februārī (reģ. Nr. 3-19./16/18) un pa pastu ierakstītā sūtījumā nosūtīts 2016.gada 25.februārī. Atbildētājs nav reaģējis uz brīdinājumu.

Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta 3.punktu ir noteikts, ka dzīvokļa īpašnieka pienākums ir norēķināties par saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu (apkure, aukstais ūdens, kanalizācija, sadzīves atkritumu izvešana).

Prasība pamatota uz Civillikuma 1416., 1425., 1432.pantu, 1759.panta pirmo punktu, 1765.panta pirmo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta 3.punktu.

Lūdz piedzīt no Atbildētāja par labu Prasītājam komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 401,15 *euro,* tiesas izdevumus un noteikt Prasītājam tiesības saņemt no Atbildētāja 6% gadā no nesamaksātās parāda summas līdz sprieduma izpildei. Prasītājs nelūdz uzklausīšanu tiesas sēdē.

Civilprocesa likuma (turpmāk – CPL) 56.panta piektā daļa nosaka, ka *tiesas dokumentus fiziskai personai piegādā pēc tās deklarētās dzīvesvietas adreses, bet gadījumos, kad deklarācijā norādīta papildu adrese, - pēc papildu adreses, ja vien fiziskā persona tiesai nav norādījusi savu adresi, pēc kuras veicama saziņa ar tiesu. Fiziskajai personai ir pienākums būt sasniedzamai tās deklarētajā dzīvesvietas adresē, deklarācijā norādītajā papildu adresē vai šīs personas norādītajā adresē saziņai ar tiesu.*

Atbildētājam prasības pieteikums nosūtīts uz deklarēto adresi (lietas 21.lapa), izskaidrojot procesuālās tiesības un pienākumus. Atbildētājs nav iesniedzis rakstveida paskaidrojumu par prasību, nav lūdzis uzklausīšanu tiesas sēdē. Sūtījums saņemts atpakaļ.

CPL 56.^{1}panta otrā daļa nosaka, ka *tas, ka tiesas dokumenti ir piegādāti uz fiziskās personas deklarētās dzīvesvietas adresi, deklarācijā norādīto papildu adresi, fiziskās personas norādīto adresi saziņai ar tiesu vai juridiskās personas juridisko adresi un no pasta tiek saņemta*

izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai dokumenti tiek nosūtīti atpakaļ, pats par sevi neietekmē dokumentu paziņošanas faktu.

Atbilstoši CPL 250.^{25}pantam lieta tiek skatīta rakstveida procesā un pusēm paziņots, ka tiesas spriedumu varēs saņemt tiesas kancelejā 2018.gada 23.februārī. Atbildētājam paziņojums nosūtīts uz deklarētās dzīves vietas adresi, kur viņam ir pienākums būt sasniedzamam (lietas 24.lapa). Tiesai nav zināmi nekādi apstākļi, kas neatkarīgi no Atbildētāja gribas bijuši šķērslis viņam saņemt dokumentus deklarētajā dzīves vietā. Citu adresi saziņai ar tiesu Atbildētājs nav ziņojis. Tiesai ir pamats atzīt, ka Atbildētājs nevēlas izmantot savas tiesības. Ievērojot minēto un apstākli, ka paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis lietas izskatīšanai, tiesa atzīst, ka lietu iespējams izskatīt rakstveida procesā noteiktajā datumā. Puses nav pieteikušas noraidījumu tiesnesei.

Pārbaudījusi un novērtējusi rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst sekojošo.

Ar Bauskas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Rundāles pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr./numurs /izdruku pierādīts, ka ar zemesgrāmatu tiesneša /datums/lēmumu Atbildētājam nostiprinātas īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu /adrese/(turpmāk – Dzīvoklis, lietas 15.-16.lapa).

Civillikuma (turpmāk – CL) 1402.pants nosaka, ka *saistību tiesības rodas vai nu no tiesiska darījuma, vai no neatļautas darbības, vai pēc likuma.*

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa paredz, ka [..] pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 6.pantā noteiktas obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības, tai skaitā dzīvojamās mājas uzturēšana atbilstoši normatīvo aktu prasībām, dzīvojamās mājas sanitārā apkope, siltumenerģijas, arī dabasgāzes, piegāde, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana, slēdzot attiecīgu līgumu ar pakalpojuma sniedzēju, elektroenerģijas nodrošināšana dzīvojamās mājas kopīpašumā esošajai daļai.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta astotā daļa nosaka, ka [..] *pašvaldībai, pārvaldot un apsaimniekojot dzīvojamo māju, ja šā likuma 51.pantā noteiktajā kārtībā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nav nodotas dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ir tiesības saņemt maksu par dzīvokļu īpašniekiem sniegto pakalpojumu viņu privātīpašuma pārvaldīšanā un apsaimniekošanā.*

Lietā nav gūti pierādījumi, ka mājas, kurā atrodas Dzīvoklis, pārvaldīšanas tiesības būtu nodotas dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai citai ar līgumu pilnvarotai personai, līdz ar to atzīstams, ka mājas pārvaldīšanu un pakalpojumu sniegšanu nodrošina Rundāles novada pašvaldība, kas redzams arī no pašvaldības lēmumiem par pakalpojumu tarifu apstiprināšanu (lietas 10.-14.lapa).

Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantā noteikts, ka *dzīvokļa īpašniekam ir pienākums piedalīties dzīvojamās mājas pārvaldīšanā, segt dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus šā likuma 13.pantā noteiktajā kārtībā; norēķināties par saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu (piemēram, apkure, aukstais ūdens, kanalizācija, sadzīves atkritumu izvešana).*

Tiesa atzīst, ka Atbildētājam uz tiesību normu pamata kā Dzīvokļa īpašniekam ir pienākums maksāt Prasītājam par saņemtajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar Dzīvokļa lietošanu- par auksto ūdeni, kanalizāciju, sadzīves atkritumu izvešanu.

Prasītājs norāda, ka Atbildētājs kopš 2011.gada 1.augusta par pakalpojumiem norēķinās neregulāri.

No Prasītāja sagatavotā parāda aprēķina redzams, ka parāds par auksto ūdeni 80,20 *euro* un par kanalizāciju 93,30 *euro* izveidojies periodā no 2011.gada augusta līdz 2013.gada decembrim (ieskaitot), parāds par atkritumu izvešanu 227,65 *euro* izveidojies periodā no 2011.gada augusta līdz 2017.gada oktobrim (ieskaitot) (lietas 9.lapa).

Atbildētājs nav apstrīdējis pakalpojumu saņemšanas faktu, apmērus un kvalitāti parāda aprēķināšanas periodā, nav celti iebildumu pret aprēķiniem.

CL 1838.pantā noteikts, ka *pienākums pierādīt to, ka samaksa ir izdarīta, ir tam, kas to apgalvo.*

Atbildētājs nav norādījis, ka būtu veicis samaksu pilnībā vai daļēji.

Tiesa atzīst, ka prasība apmierināma pilnībā un no Atbildētāja Prasītāja labā piedzenams parāds par komunālajiem pakalpojumiem periodā no 2011.gada augusta līdz 2017.gada oktobrim (ieskaitot) kopā 401,15 *euro*.

CPL 195.pants nosaka, ka *taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa norāda prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru.*

CL 1759.pantā noteikts, ka *procenti jāmaksā, arī bez noteiktas norunas, uz likuma pamata par katru parāda samaksas nokavējumu* [..]

CL 1765.panta pirmā daļa paredz, ka *gadījumā, ja likums nosaka aprēķināt likumiskos procentus, tas ir, seši procenti no simta gadā.*

Tiesa atzīst, ka Prasītājam nosakāmas tiesības saņemt no Atbildētāja likumiskos procentus līdz sprieduma izpildei.

CPL 33.pants nosaka, ka tiesāšanās izdevumi ir tiesas izdevumi un ar lietas vešanu saistītie izdevumi. Tiesas izdevumi ir valsts nodeva, kancelejas nodeva, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi. CPL 39.panta pirmā daļa nosaka, ka ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi ir, tai skaitā, ar tiesas pavēstu un citu tiesas dokumentu piegādāšanu, izsniegšanu un tulkošanu saistītie izdevumi (5.punkts).

CPL 41.panta pirmā daļa nosaka, ka pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

Tiesa atzīst, ka no Atbildētāja Prasītāja labā piedzenami Prasītāja samaksātie tiesas izdevumi- valsts nodeva 71,14 *euro* (CPL 34.panta pirmās daļas 1.punkta „a" apakšpunkts) un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,30 *euro.*

Pamatojoties uz CPL 41., 56., 74., 189., 193., 199., 204.^{1}pantu, tiesa

n o s p r i e d a :

Prasību apmierināt pilnībā.

Piedzīt no **/pers. A/,** personas kods /personas kods/, par labu **Rundāles novada domei**, reģistrācijas Nr.90009112819, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 401,15 *euro* par periodu no 2011.gada augusta līdz 2017.gada oktobrim (ieskaitot), tiesas izdevumus 74,44 *euro,* kopā 475,59 *euro* (četri simti septiņdesmit pieci eiro 59 centi).

Atzīt Rundāles novada domei, reģistrācijas Nr.90009112819, tiesības saņemt no **/pers. A/,** personas kods /personas kods/, 6% (sešus procentus) gadā no neatmaksātās parāda pamatsummas par laika posmu līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt /pers.A/termiņu labprātīgai sprieduma izpildei 10 (desmit) dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Spriedumu var pārsūdzēt apelācijas kārtībā Zemgales apgabaltiesā 20 (divdesmit) dienu laikā no pilna sprieduma sastādīšanas dienas- 2018.gada 23.februāra, apelācijas sūdzību iesniedzot Bauskas rajona tiesā.

Tiesnese I.Tikuma