Lietas arhīva Nr. C-4073-19/28
ECLI:LV:RPPT:2019:1105.C68407319.2.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2019.gada 5.novembrī

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesa
tiesnese L.Vazdiķe
rakstveida procesā Rīgā, Daugavgrīvas ielā 58, izskatīja vienkāršotās procedūras lietu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret SIA „/Nosaukums/" par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2019.gada 10.jūlijā SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" cēla tiesā prasību pret SIA „/Nosaukums/" par parāda piedziņu, norādot, ka saskaņā ar 2005.gada 15.februārī starp pusēm noslēgto dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgumu Nr./numurs/, atbildētāja kā neapdzīvojamo telpu Nr./numurs/, /adrese/, īpašniece nav veikusi dzīvojamās mājas uzturēšanas, apsaimniekošanas un saņemto pakalpojumu maksājumus.

Prasība pamatota ar Dzīvokļa īpašuma likuma 8. un 10.pantu, Civillikuma 1402., 1587., 1651.pantu, 1652.panta trešo daļu, 1662., 1779. un 1828.pantu.

Prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" parādu par dzīvojamās mājas uzturēšanu, apsaimniekošanu un saņemtajiem pakalpojumiem /adrese/, kas sastāv no pamatparāda 107,39 *euro*, likumiskajiem procentiem 0,18 *euro*, un līgumsoda 2,14 *euro*, pavisam kopā 109,71 *euro*, kā arī samaksāto valsts nodevu 70,00 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 3,30 *euro*, un noteikt prasītājai tiesības saņemt līdz sprieduma izpildei 6% likumiskos procentus gadā no pamatparāda summas.

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētājas rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{21}panta otro daļu, paskaidrojuma neiesniegšana nav šķērslis sprieduma taisīšanai lietā.

Tā kā lietas dalībnieki nav lūguši lietas izskatīšanu tiesas sēdē, kā arī tiesa neuzskata par nepieciešamu lietu iztiesāt tiesas sēdē, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmo daļu, tiesa civillietu izskata rakstveida procesā, par ko lietas dalībniekiem ir savlaicīgi paziņots, nosūtot informatīvu vēstuli.

Motīvu daļa

Pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 3.panta pirmo daļu, 8.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 1.-5.punktu un 13.panta pirmo daļu, Civillikuma 994., 1402., 1587., 1590., 1838., 1716., 1717.pantu, 1720.panta 2.punktu, 1759.panta 1.punktu, 1652.panta 3.punktu, 1765.pantu, Civilprocesa likuma 93.panta pirmo daļu un 96.panta piekto daļu.

Saskaņā ar Civillikuma 1765.pantu un Civilprocesa likuma 195.pantu, tiesa atzīst prasītājai tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas likumiskos procentus 6% (seši procenti no simta) gadā no piedzītā, bet neatmaksātā galvenā parāda no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā līdz sprieduma izpildei. Saskaņā ar Civillikuma 1763.panta 1.punktu, procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus.

Līdz ar to no SIA „/Nosaukums/" par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" piedzenama valsts nodeva 70,00 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 3,30 *euro*, kopā 73,30 *euro* apmērā.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}pantu, atbildētājai nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei - 10 dienas no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 8., 97., 189.-193., 195., 250.^{25}, 204.^{1}pantu, tiesa

nosprieda:

apmierināt prasību.

Piedzīt no SIA „/Nosaukums/", vienotais reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks, vienotais reģistrācijas numurs /reģistrācijas numurs/, galveno parādu 107,39 *euro*, likumiskos nokavējuma procentus 0,18 *euro*, līgumsodu 2,14 *euro*, un tiesas izdevumus 73,30 *euro*, kopā 183,01 *euro* (viens simts astoņdesmit trīs *euro*, un 1 cents), kas jāiemaksā vienā no kontiem:

AS /Nosaukums/ konta numurs /konta numurs/;
AS /Nosaukums/ konta numurs /konta numurs/;
AS /Nosaukums/ konta numurs /konta numurs/;
AS /Nosaukums/ konta numurs /konta numurs/;
AS /Nosaukums/ konta numurs /konta numurs/.

Noteikt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētājas likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no pamatparāda summas.

Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un

neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2019.gada 5.decembrī.

Saīsināts spriedums ir sastādīts un pieejams tiesas kancelejā 2019.gada 5.novembrī.

Tiesnese L.Vazdiķe