Lietas arhīva Nr. C-1070-22/16
ECLI:LV:RPPT:2022:0527.C68416421.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2022.gada 27.maijā

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesas tiesnese A.Grāvīte
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Namsaimnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2021.gada 1.jūlijā Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Latvijas Namsaimnieks" (turpmāk – prasītāja) cēla tiesā prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ (turpmāk – atbildētājs) par naudas piedziņu.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1756., 1757.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu, 13.panta pirmo un otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmo daļu un 10.panta otro daļu, Civilprocesa likuma 1.pantu, 27.panta otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 74., 195.pantu, 250.^{19}, 250.^{20}pantu.

Prasītāja lūdz piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus, mājas uzturēšanai nepieciešamos izdevumus un uzkrājumu fondu, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu laika periodā no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.aprīlim 686,37 *euro*, no tiem 127,24 *euro* par pārvaldīšanas izdevumiem, 559,13 *euro* par mājas uzturēšanai nepieciešamajiem izdevumiem, kā arī nokavējuma procentus par laika periodu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.aprīlim 149,25 *euro*, kopā 835,62 *euro*, valsts nodevu 125,34 *euro*, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 *euro*, kā arī atzīt prasītājas tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos procentus gadā par laiku līdz sprieduma izpildei.

Pusēm 2021.gada 12.jūlijā paziņots par civillietas ierosināšanu, izskaidrotas procesuālās tiesības un atbildētājam uzlikts pienākums sniegt paskaidrojumu par celto prasību (lietas 49.lapa).

Atbildētājs rakstveida paskaidrojumu par celto prasību tiesā nav iesniedzis.

2022.gada 11.aprīlī pusēm paziņots par civillietas izskatīšanu rakstveida procesā un saīsinātā sprieduma pieejamību tiešsaistes sistēmā 2022.gada 27.maijā (lietas 52.lapa).

Motīvu daļa

Pārbaudot lietā esošos rakstveida pierādījumus un novērtējot tos kopsakarā, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Civilprocesa likuma 194.panta otrā daļa noteic, ka saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 8.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 13.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1587., 1071., 1756., 1757., 1828.pantu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu prasītājai atzīstamas tiesības par laiku līdz tiesas sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas un tā pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tās samaksātie tiesas izdevumi – valsts nodeva 125,34 *euro* un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 5,47 *euro*

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 189.-194.pantu, 204.^{1}pantu, 250.^{25}pantu, tiesa

nosprieda

Prasību apmierināt.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003261579, labā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus, mājas uzturēšanai nepieciešamos izdevumus un uzkrājumu fondu, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu laika periodā no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.aprīlim 686,37 *euro*, no tiem 127,24 *euro* par pārvaldīšanas izdevumiem un 559,13 *euro* par mājas uzturēšanai nepieciešamajiem izdevumiem, nokavējuma procentus par laika periodu no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.aprīlim 149,25 *euro,* tiesas izdevumus 130,81 *euro*, kopā 966,43 *euro* (deviņi simti sešdesmit seši *euro*, 43 centi).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003261579, AS „SEB Banka" norēķinu kontā LV16UNLA0050016382893.

Atzīt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40003261579, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no visas ar spriedumu piedzītās summas, nosakot, ka tā pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Noteikt termiņu sprieduma labprātīgai izpildei – desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzas termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav

iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2022.gada 27.maija – var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 27.jūnijā.

Tiesnese A.Grāvīte