Lietas Nr. C24155413
Lietas arhīva Nr. C-0572-14/3

LĒMUMS

Ogrē 2014.gada 25.februārī

Ogres rajona tiesa,

tiesnese Z.Kupce

ar tiesas sēdes sekretāri S.Čaikovsku

2014.gada 18.februārī izskatot atklātā tiesas sēdē civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks'' prasībā pret /pers. C/ par parāda piedziņu,

k o n s t a t ē j a

2013.gada 16.septembrī Ogres rajona tiesā saņemts prasītāja SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasības pieteikums pret atbildētāju /pers. C/ par parāda piedziņu, kurā saskaņā ar Civillikuma 3., 1587., 1716., 1720., 1770., 1771., 1773., 1775., 1779., 1786., 1791 un 1828.pantiem, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 6.pantu, Dzīvokļa īpašuma 8., 10.pantu (spēkā līdz 01.01.2011), 12, 35.panttiem, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Civilprocesa likuma 1., 24., 26., 34., 41., 74., 82., 127., 128., 129., 130., 195.pantiem, lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas prasītāja labā apsaimniekošanas maksas un sniegto komunālo pakalpojumu parādu Ls 1907.08, līgumsodu Ls 113.46 un tiesas izdevumus; lūdz noteikt prasītāja tiesības saņemt likumiskos 6 % gadā līdz sprieduma izpildei.

2013.gada 21.oktobrī Ogres rajona tiesā saņemts atbildētājas paskaidrojums par celto prasību, kurā viņa norāda, ka prasību atzīst daļēji, atzīst galveno parādu Ls 1805.07 apmērā un līgumsodu Ls 110.31 apmērā.

2014.gada 27.janvārī Ogres rajona tiesā saņemts prasītāja paskaidrojums, kurā norādīts, ka parāda summa ir samazinājusies, un uz 2014.gada 1.janvāri parāda summa sastāda EUR 1123.58 (Ls 789.66), no kuras Ls 757.35 pamatparāds un Ls 32.31 likumiskie kavējuma procenti.

Tiesas sēdē prasītāja pārstāvis lūdza apstiprināt 2013.gada 5.novembrī pušu starpā parakstīto un tiesai iesniegto izlīgumu un lūdza izbeigt tiesvedību lietā; lūdza atmaksāt prasītāja samaksāto valsts nodevu 50 % apmērā saskaņā ar Civilprocesa likuma 37.panta pirmās daļas 5.punktu.

Atbildētāja /pers. C/ tiesas sēdē pievienojās lūgumam par izlīguma apstiprināšanu un paskaidroja, ka puses labprātīgi ir vienojušās par izlīgumu, tāpēc lūdz to apstiprināt un izbeigt tiesvedību lietā.

Novērtējot pušu iesniegto izlīgumu, atzīstams, ka tas atbilst Civilprocesa likuma 227.panta pirmās un otrās daļas prasībām. Puses labprātīgi izlīgušas un apstiprinājušas 2013.gada 5.novemrbī sastādīto izlīgumu, to parakstot.

Prasītājam un atbildētājai ir izskaidrotas un ir zināmas izlīguma apstiprināšanas procesuālās sekas, kuras noteiktas Civilprocesa likuma 223.panta 5.punktā un 225.pantā, ka izlīguma noslēgšana un apstiprināšana tiesā ir tiesvedības izbeigšanas pamats, savukārt, ja izbeigta tiesvedība, atkārtota griešanās tiesā strīdā starp tām pašām pusēm, par to pašu priekšmetu un uz tā paša pamata nav pieļaujama.

Pie šādiem apstākļiem atzīstams, ka prasītāja un atbildētājas noslēgtais izlīgums atbilst Civilprocesa likuma prasībām, līdz ar to saskaņā ar Civilprocesa likuma 228.panta otro daļu izlīgums ir apstiprināms un tiesvedība lietā izbeidzama.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 37.panta pirmās daļas 5.punktu tiesa atmaksā valsts nodevu, ja tiesa apstiprinājusi izlīgumu — 50 procentu apmērā no iemaksātās valsts nodevas, savukārt, šā panta otrā daļa nosaka, ka valsts nodevu atmaksā ar noteikumu, ka pieteikums par tās atmaksāšanu iesniegts tiesā gada laikā no summas iemaksas valsts budžetā.

Tiesa konstatē, ka šajā civillietā prasītājs 2013.gada 4.jūnijā samaksājis valsts nodevu Ls 239.02 jeb EUR 340.09 apmērā. Ņemot vērā to, ka civillietā ir apstiprināms izlīgums un pieteikums par valsts nodevas atmaksāšanu iesniegts tiesā gada laikā no summas iemaksas valsts budžetā, tiesa uzskata, ka prasītāja lūgums par valsts nodevas daļas EUR 170.05 atmaksāšanu ir pamatots un apmierināms.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Civilprocesa likuma 37.pantu, 223.panta 5.punktu, 224.-228., 441.-443.pantiem, tiesa

nolēma

apstiprināt prasītāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācija numurs 40103362321, un atbildētājas /pers. C/, /personas kods/, 2013.gada 5.novembrī noslēgto šāda satura izlīgumu:

„Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rīgas namu pārvaldnieks", *reģistrācijas Nr.4010336232L. juridiskā adrese: Mārtiņa iela 7, Rīga, nodaļa „Daugava", kuras vārdā uz pilnvaras pamata rīkojas*/pers.D/*, /personas kods/ (turpmāk - Prasītāja), no vienas puses, un*

/pers. C/, */personas kods/, /adrese/, (turpmāk -Atbildētāja), no otras puses, kopā saukti* ***Puses,***

ņemot vērā, ka Ogres rajona tiesā atrodas izskatīšanā civillieta Nr.C24155413 Prasītājas prasībā pret Atbildētāju par parāda ***LVL 2020,54*** *(pamatparāds LVL 1907,08 un līgumsods LVL 113,46) un tiesas izdevumu* ***LVL 249,12*** *(LVL 245,82 valsts nodeva, LVL 3,30 ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi) piedziņu, kas nozīmēta izskatīšanai uz 2014.gada 18.februāri plkst.12.00, lai izbeigtu civillietu, noslēdz šo Izlīgumu uz sekojošiem noteikumiem.*

1. Atbildētāja, parakstot šo Izlīgumu apliecina, ka viņai ir nenokārtotas maksājumu saistības
(parāds) pret Prasītāju par dzīvojamās telpas Nr/adrese/, (turpmāk - Dzīvoklis);
uzturēšanu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem uz 2013.gada 5.novembri ***LVL 860,16***
apmērā, tai skaitā pamatparāds LVL 834,69, līgumsods LVL 25,47.

2. Atbildētāja apņemas segt Izlīguma 1.punktā minēto parādu ***LVL 860,16,*** *veicot maksājumus tabulā norādītos apmēros un termiņos uz jebkuru no zemāk norādītajiem kontiem:*

* *AS "Citadele banka", LV83PARX0013044380019;*

* *Nordea Bank Finland Plc. Latvijas filiāle, LV57NDEA0000083069550;*

* *AS „DNB banka", LV63RIKO0002013197596;*

* *AS „SEB banka", L V65 UNLA 0050017186820;*
* *AS „Swedbank", LV98HABA0551030734837.*

Nr.p.k	Samaksas termiņš	Pamatparāds LVL	Līgumsods LVL	Kopā LVL
1	30.11.2013.	69,50	2,00	71,50
2	31.12.2013.	69,50	2,00	71,50
3	30.01.2014.	69,50	2,00	71,50
4	28.02.2014.	69,50	2,00	71,50
5	31.03.2014.	69,50	2,00	71,50
6	30.04.2014.	69,50	2,00	71,50
7	31.05.2014.	69,50	2,00	71,50
8	30.06.2014.	69,50	2,00	71,50
9	31.07.2014.	69,50	2,00	71,50
10	31.08.2014.	69,50	2,00	71,50
11	30.09.2014.	69,50	2,00	71,50
12	31.10.2014.	70,19	3.47	73,66
Kopā:	**834,69**	**25,47**	**860,16**	

3. Atbildētajā papildus Izlīguma 2.punkta minētajam summām apmaksa Prasītajās sagatavoto ikmēneša rēķinu par apsaimniekošanu un pakalpojumiem, kas saistīti ar Dzīvokļa lietošanu, rēķinā norādītajā termiņā.

4. Atbildētāja papildus apņemas atmaksāt Prasītājai tiesas izdevumus ***LVL 126,21,*** *(LVL 122,91 1/2 no valsts nodevas, LVL 3,30 ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi) jebkurā laikā, bet ne vēlāk kā līdz 2014. gada 31 .decembrim, veicot samaksu uz jebkuru no šā Izlīgumā 2.punktā norādītajiem Prasītājas norēķinu kontiem, norādot maksājuma mērķī: „tiesas izdevumi civillietā Nr.C24155413,/adrese/".*

5. Ar šā Izlīguma noslēgšanu tiek apturēta līgumsoda aprēķināšana.

6. Atbildētājai, veicot Izlīgumā noteiktos maksājumus, maksājuma pamatojumā jānorāda: ,,saskaņā ar izlīgumu Nr.11100912-2". Ja šāda norāde netiek veikta, maksājums tiek ieskaitīts kārtējā mēneša maksājumā saskaņā ar Atbildētājai izrakstīto mēneša rēķinu.

7. Visas no Atbildētājas saņemtās naudas summas tiek uzskatītas par saņemtām dienā, kad tās ienākušas šā Izlīguma 2.punktā norādītajos Prasītājas norēķinu kontos.

8. Ja šā izlīguma 2., 3. vai 4.punktā norādītie maksājumi netiek samaksāti noteiktajā termiņā un samaksas kavējums ir ilgāks par I (mēnesi), Prasītājai ir tiesības, pamatojoties uz tiesas lēmumu, ar kuru apstiprināts Izlīgums, saņemt izpildu rakstu un nodot to piespiedu izpildei zvērinātam tiesu izpildītājam ar lūgumu:

piedzīt no Atbildētāja/pers. C/, /personas kods/, par labu SIA ,,Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, parādu LVL 860,16 un tiesas izdevumus LVL 126,21, kopā LVL 986,37 (EUR 1403,48);

noteikt SIA ,,Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības saņemt no Atbildētājas 6 % (sešus procentus) gadā no nesamaksātā parāda par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai).

9. Atbildētājai ir tiesības samaksāt pamatparāda summu pirms šajā izlīgumā norādītā beigu termiņa, kā arī veikt maksājumus par vairākiem šā izlīguma 2.punktā norādītajiem maksājuma periodiem.

10. Visi izlīgumā noteiktie maksājumi, gan turpmākie, gan tie, kam iestājies samaksas termiņš, ar 2014.gada I janvāri tiek noteikti euro. Konvertācija euro notiek atbilstoši noteiktajam lata kursam attiecībā pret euro: EUR 1,00 - LVL 0,702804.

11. Puses lūdz tiesu apstiprināt šo Izlīgumu un izbeigt tiesvedību lietā.

12. Puses apliecina, ka ir izlasījušas Izlīgumu, saprot tā saturu. Apliecina, ka Izlīgums ir noslēgts labprātīgi, bez viltus, maldības un spaidiem. Pusēm ir zināmas Izlīguma apstiprināšanas procesuālās sekas, proti, ka apstiprinot Izlīgumu, tiesa izbeidz tiesvedību lietā un atkārtota griešanās tiesā starp tām pašām pusēm par to pašu priekšmetu un uz tā paša pamata nav pieļaujama.

13. Izlīgums sastādīts 3 (trīs) eksemplāros. Katram eksemplāram ir vienāds juridiskais spēks. Katrai Pusei viens eksemplārs, viens iesniegšanai tiesā."

Atmaksāt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" reģistrācijas numurs 40103362321, no valsts budžeta līdzekļiem samaksāto valsts nodevas daļu EUR 170.05 (viens simts septiņdesmit euro un 05 centi).

Izbeigt tiesvedību civillietā Nr. C24155413 (C-0572-14/3) SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" reģistrācijas numurs 40103362321, prasībā pret /pers. C/, /personas kods/, par parāda piedziņu, sakarā ar pušu noslēgto izlīgumu.

Lēmumu var pārsūdzēt 10 dienu laikā Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesu kolēģijā, iesniedzot blakus sūdzību Ogres rajona tiesā.

Tiesnese Z.Kupce