Lietas Nr.C69309523 /35
arhīva Nr. C-3095-23/35
ECLI:LV:KURT:2023:1031.C69309523.4.S

**Kurzemes rajona tiesa**
**SPRIEDUMS**
Latvijas Republikas vārdā
Ventspilī 2023. gada 31. oktobrī

Kurzemes rajona tiesa: tiesnesis I.Kligačs

izskatot rakstveida procesā Ventspilī, Katrīnas ielā 14 civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" vienkāršotās procedūras prasībā pret **/pers. B/** par parāda piedziņu,-

**Aprakstošā daļa**

[1] 2023. gada 26. maijā tiesā saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" vienkāršotas procedūras prasība pret atbildētāju /pers. B/, kurā lūdz piedzīt no atbildētāja dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumu un saņemto pakalpojumu maksas parādu no 2022. gada 25. aprīļa līdz 2022. gada 31. augustam 357,32 *euro* un nokavējuma procentus par laika periodu no 2022. gada 1.jūnija līdz 2022.gada 31. augustam – 1,44 *euro*.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1756., 1757.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pirmās daļas 1. un 3. punktu, 13.panta pirmo un otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 10. panta otro daļu, Civilprocesa likuma 1.pantu, 27.panta otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 74., 195., 250.$^{19}$, 250.$^{20}$ pantu.

**Motīvu daļa**

[2] Pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālus, tiesa atzīst, ka uzturētā prasība ir apmierināma.

Vienkāršotās procedūras lietās tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu sastāda saīsināto spriedumu, norādot tikai tiesību normas, pēc kurām tā vadījusies.

Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13., 16.pantu, Civillikuma 1432., 1587., 1753., 1756., 1759., 1760., 1765., 1843.pantu.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 41.panta pirmajai un otrajai daļai no atbildētāja par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 70,00 *euro*.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 42. pantu no atbildētāja valsts ienākumos piedzenami iepriekš nesamaksātie ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9,00 *euro*.

Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.$^{1}$pantam, atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei – 10 dienas no sprieduma spēkā stāšanās.

**Rezolutīvā daļa**

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 189. – 195., 204.$^{1}$, 223.panta 4.punktu, 250.$^{25}$, 250.$^{27}$ pantu, tiesa

**nosprieda**

**prasību apmierināt.**

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks", reģistrācijas Nr.40003261579, par laika posmu no 2022. gada 25. aprīļa līdz 2022. gada 31. augustam pārvaldīšanas izdevumu parādu 74,01 *euro*, mājas uzturēšanas izdevumus 229,17 *euro,* parādu par uzkrājumu fondu 54,14 *euro*, nokavējuma procentus par laika periodu no 2022. gada 1. jūnija līdz 2022. gada 31. augustam – 1,44 *euro*, valsts nodevu 70,00 *euro*, pavisam kopā **428,76** *euro* (četri simti divdesmit astoņi *euro* un 76 centi), atzīstot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" tiesības saņemt likumiskos procentus, t.i. 6% (seši procenti) gadā no kopējās piedzītās parāda summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai), nepārsniedzot tās apmēru.

Piedzītos naudas līdzekļus ieskaitīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Namsaimnieks" norēķinu kontā Nr. LV16UNLA0050016382893, AS „SEB banka".

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, valsts ienākumos ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9,00 *euro* (deviņi *euro*), atzīstot valstij tiesības no atbildētāja saņemt likumiskos 6 % (sešus procentus) gadā no nesamaksātās summas līdz sprieduma izpildei vai līdz brīdim, kad procentu daudzums sasniegs nesamaksātās summas apmēru.

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi maksājami Tiesu administrācijas, reģistrācijas Nr. 90001672316, kontā LV51TREL2190458019000, Valsts kasē, kods TRELLV22, norādot iemaksas mērķi: 21490, atbildētāja vārdu, uzvārdu, lietas numuru. Maksājuma apliecinošs dokuments jāiesniedz Kurzemes rajona tiesā.

Noteikt atbildētājam termiņu 10 (desmit) dienas sprieduma labprātīgai izpildei, skaitot no dienas, kad spriedums stājies spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 31. oktobrī.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma Kurzemes rajona tiesā. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i. sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 30. novembrī, ko lietas dalībnieki var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no tā sastādīšanas Kurzemes apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.$^{2}$ panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnesis I.Kligačs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU.