Lietas arhīva Nr. C-2036-22/8
ECLI:LV:RPPT:2022:0517.C68538821.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2022.gada 17.maijā

Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesas tiesnese Iveta Risberga rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras civillietu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

09.12.2021. SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" cēla prasību pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Prasītāja, pamatojoties uz Civillikuma 3., 1402., 1587., 1716.panta pirmo un trešo daļu, 1720.panta 2.punktu un 1828.pantu, 1652.panta 3.punktu, "Dzīvokļa īpašuma likuma" 8. un 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 195.pantu, lūdz tiesu piedzīt no atbildētājas par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" kopējo parādu 1271,45 EUR, kuru veido parāds par komunālajiem pakalpojumiem 674,74 EUR, pārvaldīšanas maksas parāds 424,79 EUR, parāds par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā 104,28 EUR, parāds par zemes nomas maksu 67,64 EUR, piedzīt no atbildētājas visus tiesāšanās izdevumus un atzīt Prasītājam tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6% (sešus procentus) gadā no pamatparāda summas.

Atbildētāja nav sniegusi paskaidrojumus par prasību, kā arī nav lūgusi lietas izskatīšanu tiesas sēdē.

Civilprocesa likuma 250.^{25}panta pirmajā daļā ir noteikts: „Ja tiesa neizskata vienkāršotās procedūras lietu tiesas sēdē saskaņā ar šā likuma 250.^{26} pantu, lietu izskata rakstveida procesā, laikus paziņojot pusēm par datumu, kad tiešsaistes sistēmā būs pieejams saīsinātais spriedums, kā arī informē par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu, un izskaidro tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim. Datums, kad saīsinātais spriedums ir pieejams tiešsaistes sistēmā, uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu."

19.01.2022. pusēm nosūtīts paziņojums par lietas izskatīšanu rakstveida procesā 17.05.2022.

Tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu sastāda saīsināto spriedumu.

Motīvu daļa

Tiesa, pārbaudot un izvērtējot lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir apmierināma saskaņā ar Civillikuma 3., 1402., 1587.pantu, 1652.panta 3.punktu, 1765. un 1828.pantu, "Dzīvokļa īpašuma likuma" 8. un 10.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195.panta noteikumiem, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, norādāmas prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei(izsoles noslēguma dienai) saņemt likumiskos 6 % gadā no pamatparāda summas.

Piedzenot tiesāšanās izdevumus, tiesa ņem vērā Civilprocesa likuma 41.panta pirmās daļas nosacījumus.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}pantu, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu un par tiesāšanās izdevumu piedziņu, tiesa nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 193., 194., 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} pantu tiesa

nosprieda

apmierināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks" prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas numurs 40103362321, pārvaldīšanas maksas parādu 424,79 EUR par laika posmu no 01.01.2021. līdz 30.11.2021., parādu par komunālajiem pakalpojumiem 674,74 EUR par laika posmu no 01.01.2021. līdz 30.11.2021., parādu par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības fondā 104,28 EUR par laika posmu no 01.01.2021. līdz 30.11.2021., zemes nomas maksas parādu 67,64 EUR par laika posmu no 01.01.2021. līdz 30.11.2021., valsts nodevu 190,72 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 5,47 EUR.

Samaksa veicama norēķinu kontā AS „Luminor Banka", /konta numurs/.

Noteikt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei(izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/ likumiskos 6(sešus) procentus gadā no piedzītās parāda summas.

Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 16.06.2022.

Saīsinātais spriedums ir sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 17.05.2021.

Tiesnese Iveta Risberga