Lietas arhīva Nr. C-06778-24/105
ECLI:LV:RPT:2024:0311.C771677823.4.S

**Rīgas pilsētas tiesa**
**SPRIEDUMS**
**Latvijas Republikas vārdā**
Rīgā, 2024. gada 11. martā

Tiesnese S.Sondare
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA "Barons Kvartāls" prasību vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

**Aprakstošā daļa**

[1] 2023. gada 24. novembrī SIA "Barons Kvartāls" pamatojoties uz Civillikuma 1587., 2141., 2144. pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 8., 10., 11., 17. pantu vērusies tiesā ar vienkāršotās procedūras prasību pret /pers. B/, lūdzot piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai īres maksas parādu 1095,00 *euro*, komunālo maksājumu parādu 789,41 *euro*, samaksātos tiesāšanās izdevumus 282,66 *euro* un atzīt tiesības prasītājai par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6 % gadā no piedzītās summas.

[2] Atbildētājam tiesas dokumenti nosūtīti 2023. gada 4. decembrī ierakstītā pasta sūtījumā uz deklarēto dzīvesvietas adresi. Saskaņā ar Civilprocesa likuma 56.[1] panta pirmo daļu, atzīstams, ka atbildētājs par lietas ierosināšanu un izskatīšanu informēts likumā noteiktajā kārtībā.

[3] Atbilstoši Civilprocesa likuma 250.[25] panta pirmajā daļā noteiktajai kārtībai, lieta tiek izskatīta rakstveida procesā. Par lietas izskatīšanas vietu un laiku, saīsinātā sprieduma saņemšanas iespējām, informējot par tiesas sastāvu, kas izskatīs lietu un izskaidrojot tiesības pieteikt noraidījumu tiesnesim, pusēm paziņots 2024. gada 8. janvārī.

Līdz sprieduma taisīšanai lietā atbildētāja rakstveida paskaidrojumi tiesā nav saņemti. Puses nav iesniegušas lūgumus, papildinājumus, iebildumus vai noraidījumu tiesnesei.

**Motīvu daļa**

[4] Tiesa, novērtējusi prasības pieteikumu kopsakarā ar lietas materiālos esošiem rakstveida pierādījumiem, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[5] Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsinātu spriedumu un tādejādi tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

[6] Tiesa atzīst, ka celtā prasība ir pamatota un saskaņā ar Civillikuma 1587., 2141., 2144. pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 8., 10., 11., 17. pantu, apmierināma, piedzenot no atbildētāja par labu prasītājiem kopējo prasības summu 1884,41 *euro*.

[7] Atbilstoši Civilprocesa 41. panta pirmajai daļai, no atbildētāja prasītāju labā ir piedzenama samaksātā valsts nodeva 282,66 *euro*.

[8] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu un ievērojot 2021. gada 15. decembra Senāta Civillietu departamenta senatoru kopsapulces lēmumu, prasītājai atzīstamas tiesības par laiku līdz tiesas sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no piedzītās summas.

[9] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 42. pantu un Ministru kabineta 11.01.2022. noteikumu Nr. 20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 14. punktu, no atbildētāja valsts ienākumos piedzenami tiesas dokumentu piegādāšanas un izsniegšanas izdevumi 4 *euro*.

[10] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.[1] panta otro daļu, atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei 10 dienas.

**Rezolutīvā daļa**

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 97., 189.-193., 195., 250.[25], 204.[1] pantu, tiesa

**nosprieda**

apmierināt prasību pilnībā.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Barons Kvartāls", reģistrācijas Nr. 40103492810, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 789,41 *euro,* īres maksas parādu 1095,00 *euro* kas saistīts ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu laika periodā no 2023. gada 1. jūnija līdz 2023. gada 4. septembrim un tiesas izdevumus 282,66 *euro*, kopā 2167,07 *euro* (divi tūkstoši, viens simts sešdesmit septiņi *euro,* 07 centi), kas jāiemaksā AS "Luminor Bank" kontā Nr. LV09 RIKO 0000083692804.

Noteikt SIA "Barons Kvartāls", reģistrācijas Nr. 40103492810, tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no atbildētāja likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no piedzītās summas 2167,07 *euro*, ievērojot, ka procentu pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis kapitāla lielumu.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 4 *euro*. Par labu valstij piedzītie ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi maksājami kontā Nr.LV51TREL2190458019000, norādot kā saņēmēju Tiesu administrāciju, reģistrācijas Nr.90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods TRELLV22, iemaksas mērķis: ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi – C771677823.

Sprieduma labprātīgai izpildei noteikt termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums ir sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā 2024. gada 11. martā.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai

un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Rīgas pilsētas tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā – 2024. gada 11. aprīlī, ko lietas dalībnieki, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.$^{2}$ panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, var 20 dienu laikā no tā sastādīšanas pārsūdzēt apelācijas kārtībā Rīgas apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Rīgas pilsētas tiesā.

Tiesnese S.Sondare