Lieta Nr.C770947923
Lietvedības Nr.C-09479-23/14
ECLI:LV:RPT:2023:0829.C770947923.4.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2023.gada 29.augustā

Rīgas pilsētas tiesa
šādā sastāvā: tiesnese K.Zdanovska
izskatīja rakstveida procesā civillietu akciju sabiedrība "Rīgas namu apsaimniekotājs" prasībā pret /pers. A/ vienkāršotās procedūras lietā par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] 2023.gada 28.februārī ar precizējumiem 2023.gada 14.jūlijā prasītājs akciju sabiedrība "Rīgas namu apsaimniekotājs" iesniedza tiesā prasību pret atbildētāju /pers. A/ vienkāršotās procedūras lietā par parāda piedziņu, kurā prasītājs lūdz piedzīt no atbildētājas par labu prasītājam parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 177,39 EUR, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 430,12 EUR par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim; parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 26,50 EUR, parādu par komunālajiem pakalpojumiem 17 EUR par laika periodu no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.janvārim, piedzīt tiesas izdevumus, noteikt prasītājam tiesības piedzīt no atbildētājas par labu prasītājam likumiskos procentus par laika periodu līdz tiesas sprieduma pilnīgai izpildei.

[1.1] Prasītājs norāda, ka atbildētāja ir dzīvokļa /adrese A/, īpašniece. Prasītājs no 2017.gada 10.februāra veic pārvaldīšanu un nodrošina komunālo pakalpojumu piegādi mājai /adrese/.

[1.2] Prasītājs ir izpildījis savu ar līgumu uzlikto pienākumu. Atbildētājai katru mēnesi tika sniegti rēķini par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem, kā arī par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumiem, kurus atbildētāja nav pilnībā apmaksājusi. Par laika posmu no 2022.gada 1.maija līdz 2023.gada 31.janvārim atbildētājai ir izveidojies parāds 651 EUR.

[1.3] Prasība pamatota uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu, 13.panta pirmo un otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas likuma 5.pantu, Civillikuma 1759.panta pirmo daļu, 1760., 1765.pantu.

Motīvu daļa

[2] Pārbaudījusi un novērtējusi pierādījumus lietā, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[2.1] Tiesa atzīst, ka prasība par parāda par pārvaldīšanas izdevumiem 177,39 EUR, parāda par komunālajiem pakalpojumiem 430,12 EUR par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim piedziņu, parāda par pārvaldīšanas izdevumiem 26,50 EUR, parāda par komunālajiem pakalpojumiem 17 EUR par laika periodu no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.janvārim piedziņu, ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13., 16.pantu, Civillikuma 1401., 1402., 1838.pantu.

[3] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41.pantu no atbildētājas prasītāja labā piedzenami tiesas izdevumi - par valsts nodevu samaksu iesniedzot prasību tiesā, t.i. 97,65 EUR.

[4] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu un Civillikuma 1756., 1759., 1760., 1765.pantu, prasītājam ir atzīstamas tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos sešus procentus gadā no kopējās ar spriedumu piedzītās summas, tas ir, 748,66 EUR par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot pamatkapitāla lielumu.

[5] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39.panta otro daļu, 40.pantu, 2022.gada 11.janvāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" apmierinot prasītāja prasību no atbildētājas valsts labā piedzenami tiesas izdevumi, t.i. ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 11 EUR.

[6] Kā arī saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1}panu tiesa atzīst, ka atbildētājai nosakāms sprieduma labprātīgas izpildes termiņš desmit dienu laikā pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 39., 40., 41., 93., 97., 193., 194., 195., 204.^{1}, 250.^{23}, 250.^{24}, 250.^{25}panta, tiesa
nosprieda:

apmierināt akciju sabiedrības "Rīgas namu apsaimniekotājs" prasību pret /pers. A/ vienkāršotās procedūras lietā par parāda piedziņu un piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, akciju sabiedrības "Rīgas namu apsaimniekotājs", reģistrācijas Nr.50003748651, labā par laika periodu no 2022.gada 1.maija līdz 2022.gada 31.decembrim parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 177,39 EUR un komunālajiem pakalpojumiem 430,12 EUR; par laika periodu no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 31.janvārim parādu par pārvaldīšanas izdevumiem 26,50 EUR un komunālajiem pakalpojumiem 17 EUR; tiesas izdevumus 97,65 EUR, kopā 748,66 EUR apmērā.

Parāda samaksa veicama akciju sabiedrības "Rīgas namu apsaimniekotājs" kontā AS "Swedbank", LV10HABA0551009938554.

Atzīt akciju sabiedrības "Rīgas namu apsaimniekotājs" tiesības saņemt no /pers. A/ likumiskos 6% (sešus procentus) gadā no kopējās ar spriedumu piedzītās summas 748,66 EUR par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763.panta nosacījumus.

Piedzīt no /pers. A/ valsts labā ar tiesas paziņojumu un citu tiesas dokumentu atvasinājumu izgatavošanu, piegādāšanu un izsniegšanu saistītos izdevumus 11 EUR. Samaksu veikt Tiesu administrācijas, reģistrācijas numurs 90001672316, kontā LV51TREL2190458019000.

Kvītis par samaksas veikšanu valsts labā iesniedzamas Rīgas pilsētas tiesas kancelejā sprieduma labprātīgas izpildes termiņa laikā.

Noteikt /pers. A/ sprieduma labprātīgas izpildes termiņu – 10 dienu laikā, pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma gadījumā spriedums būs pieejams tiesas kancelejā 2023.gada 28.septembrī.

Tiesnese **K.Zdanovska**