ECLI:LV:ZRT:2022:0921.C73323222.4.S

Lietas Nr. C73323222
Lietas arhīva Nr. C-3232-22/20

SAĪSINĀTS SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Aizkrauklē 2022. gada 21. septembrī

Zemgales rajona tiesa,
tiesnese Sallija Vikentjeva,
izskatīja rakstveida procesā civillietu vienkāršotajā procedūrā /nosaukums A/ prasībā pret /pers. B/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] SIA /nosaukums A/ Zemgales rajona tiesā cēlusi prasību vienkāršotajā procedūrā pret /pers. B/ par naudas piedziņu, kas izriet no 2017. gada 5. septembra dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 7120.

Prasītāja, pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1590., 1716., 1779. un 2141. pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 11., 17., 24. un 27. pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. pantu un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5., 6., 10., 14. pantu, lūdz piedzīt no atbildētāja:

1. parādu 2319,11 *euro*, tai skaitā: īres maksu 1047,46 *euro* par laiku no 2017. gada 1. septembra līdz 2020. gada 3. novembrim, likumiskos nokavējuma procentus par īres maksas kavējumu 69,98 *euro* par laiku no 2017. gada 1. septembra līdz 2020. gada 3. novembrim, siltumenerģijas piegādes maksas parādu 1163,60 *euro* par laiku no 2017. gada 1. oktobra līdz 2020. gada 3. novembrim, līgumsodu par siltumenerģijas piegādes maksas kavējumu 38,07 *euro* par laiku no 2017. gada 1. oktobra līdz 2018. gada 4. septembrim;
2. valsts nodevu 327,40 *euro*.

[2] Atbildētājs rakstveida paskaidrojumu nav sniedzis.

[3] Tā kā puses nav izteikušas lūgumu lietu iztiesāt tiesas sēdē un tiesa neuzskatīja par nepieciešamu lietu iztiesāt sēdē, atbilstoši Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmajai daļai, lietas izskatīšana nozīmēta rakstveida procesā 2022. gada 21. septembrī, par ko 2022. gada 16. augustā paziņots pusēm.

Motīvu daļa

[4] Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā.

[5] Tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 193. un 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu sastāda saīsināto spriedumu.

[6] Tiesa atzīst, ka prasība par īres maksas 1047,46 *euro* par laiku no 2017. gada 1. septembra līdz 2020. gada 3. novembrim, likumisko nokavējuma procentu par īres maksas kavējumu 69,98 *euro* par laiku no 2017. gada 1. septembra līdz 2020. gada 3. novembrim, siltumenerģijas piegādes maksas parāda 1163,60 *euro* par laiku no 2017. gada 1. oktobra līdz 2020. gada 3. novembrim, līgumsoda par siltumenerģijas piegādes maksas kavējumu 38,07 *euro* par laiku no 2017. gada 1. oktobra līdz 2018. gada 4. septembrim piedziņu ir pamatota un apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 3., 1402., 1587., 1590., 1716., 1717., 1720. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1765., 1838. pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 12. pantu (*likuma redakcijā, kas bija spēkā līdz 2020. gada 1. jūlijam*) un Dzīvojamo telpu īres likuma 11., 17., 24. un 27. pantu.

[7] Saskaņā ar Civillikuma 1765. pantu un Civilprocesa likuma 195. pantu prasītājai nosakāmas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētāja likumiskos 6 % (sešus procentus) gadā no kopējās piedzītās parāda summas.

[8] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu no atbildētāja par labu prasītājai piedzenama valsts nodeva 327,40 *euro*.

[9] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 39. panta otro daļu, 40. panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2022. gada 11. janvāra noteikumu Nr. 20 „Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 5. un 14. punktu, no atbildētāja valsts labā piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 4 *euro*.

[10] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 204.^{1} pantu atbildētājam nosakāms termiņš sprieduma labprātīgai izpildei – 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 8., 93., 97., 190., 193.–195., 204.^{1}, 250.^{25} un 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt prasību pilnībā.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu /nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, īres maksas parādu 1047,46 *euro* par laiku no 2017. gada 1. septembra līdz 2020. gada 3. novembrim, likumiskos nokavējuma procentus par īres maksas kavējumu 69,98 *euro* par laiku no 2017. gada 1. septembra līdz 2020. gada 3. novembrim, siltumenerģijas piegādes maksas parādu 1163,60 *euro* par laiku no

2017. gada 1. oktobra līdz 2020. gada 3. novembrim, līgumsodu par siltumenerģijas piegādes maksas kavējumu 38,07 *euro* par laiku no 2017. gada 1. oktobra līdz 2018. gada 4. septembrim, valsts nodevu 327,40 *euro*, kopā 2646,51 *euro* (divi tūkstoši seši simti četrdesmit seši *euro* un 51 cents).

Atzīt /nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, tiesības saņemt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, likumiskos 6 (sešus) procentus gadā no kopējās piedzītās parāda summas.

Samaksa veicama /nosaukums A/, reģistrācijas Nr. /reģistrācijas numurs/, norēķinu kontā Nr. /konta numurs/

Noteikt atbildētājam sprieduma labprātīgas izpildes termiņu 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums ir sagatavots un pieejams tiešsaistes sistēmā 2022. gada 21. septembrī.

Puses desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma – 2022. gada 21. septembra – var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Ja puses būs iesniegušas sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022. gada 21. oktobrī, un to varēs pārsūdzēt Zemgales apgabaltiesā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajos gadījumos, iesniedzot apelācijas sūdzību Zemgales rajona tiesā.

Tiesnese S. Vikentjeva

Lēmums parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu