Lieta Nr.C29274319

ECLI:LV:RLPT:2019:0523.C29274319.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2019.gada 23.maijā

Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesa
tiesnese L.Mikulāne
rakstveida procesā izskatīja civillietu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2019.gada 8. februārī SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" cēlusi Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā prasību pret /pers. A/ par parāda piedziņu, lūdzot tiesu, pamatojoties uz Civillikuma 863., 1587., 1651.pantu, 1652.panta trešo daļu, 1662., 1716.pantu, 1759.panta pirmo daļu, 1760., 1765., 1779. un 1828.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2., 9., 10., 11. un 12.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 12.decembra noteikumiem Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu", piedzīt no atbildētāja īres maksas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu par laiku no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 25.jūnijam 315,30 EUR, nokavējuma procentus par laiku no 2015.gada 5.februāra līdz 2015.gada 25.jūnijam 15,38 EUR, kā arī samaksātos tiesas izdevumus, atzīstot prasītājai tiesības saņemt likumiskos 6% gadā par laiku līdz sprieduma izpildei.

Motīvu daļa

Tiesa, pārbaudījusi un novērtējusi lietas materiālos esošos rakstveida pierādījumus, uzskata, ka prasība ir pamatota un apmierināma daļēji.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Ņemot vērā to, ka izskatāmā civillieta ir vienkāršotās procedūras lieta, tiesa atbilstoši Civilprocesa likuma 194.panta otrās daļas prasībām saīsinātā sprieduma motīvu daļā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Tiesa daļēji apmierina SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" prasību, pamatojoties un likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 2.panta pirmo daļu, 12.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1587.pantu, 1652.panta pirmās daļas 3.punktu, 1753., 1756., 1759., 1765.panta pirmo daļu, 1828. un 2141.pantu.

Tiesa noraida prasību daļā par piešķirto nokavējuma procentu par laiku no 2015.gada 24.marta (tas ir, no Bauskas rajona tiesas 2015.gada 2.marta sprieduma, ar kuru cita starpā izbeigts 2010.gada 3.septembra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.46, spēkā stāšanās dienas) līdz 2015.gada 1.maijam piedziņu, piedzenot likumiskos nokavējuma procentus, pamatojoties uz Civillikuma 1765.panta pirmo daļu.

Tiesa piespriež no atbildētāja par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" tās samaksātos tiesas izdevumus proporcionāli tiesas apmierināto prasījumu apmēram, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu.

Tiesa nosaka SIA „Rīgas namu pārvaldnieks" tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos procentus no piespriestās nesamaksātās naudas summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu un Civillikuma 1765.panta pirmo daļu.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 193., 194., 195., 204.[1] un 250.[27] pantu, tiesa

nosprieda:

daļēji apmierināt prasību.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, Luminor Bank AS atvērtais norēķinu konts Nr.LV63RIKO0002013197596, īres maksas un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu (Rīgā, /adrese/) par laiku no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 25.jūnijam 315,30 EUR, piešķirtos nokavējuma procentus par laiku no 2015.gada 5.februāra līdz 2015.gada 23.martam 5,76 EUR, likumiskos nokavējuma procentus par laiku no 2015.gada 24.marta līdz 2015.gada 1.maijam 1,05 EUR, kā arī tiesas izdevumus 73,30 EUR, kopā piedzenot 395,41 EUR (trīs simti deviņdesmit pieci *euro* un 41 cents).

Noraidīt prasību daļā par piešķirto nokavējuma procentu 8,57 EUR piedziņu.

Noteikt SIA „Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr.40103362321, tiesības saņemt no atbildētāja 6% (sešus procentus) gadā no piespriestā nesamaksātā pamatparāda (315,30 EUR) par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Noteikt /pers. A/, personas kods /personas kods/, termiņu sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsinātais spriedums vienkāršotās procedūras lietā stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt 10 (desmit) dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma (2019.gada 23.maijā).

Ja lietā tiks saņemts puses sprieduma sastādīšanas lūgums, spriedums atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam tiks

sastādīts un būs pieejams tiesas kancelejā 2019.gada 25.jūnijā no plkst.16.30.

Spriedumu, kas sastādīts atbilstoši Civilprocesa likuma 193.pantā noteiktajam sprieduma saturam, var pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 (divdesmit) dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, 2019.gada 25.junija, Rīgas apgabaltiesā, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas Latgales priekšpilsētas tiesā.

Tiesnese L.Mikulāne