Lieta Nr.C771041422
ECLI:LV:RPT:2023:0629.C771041422.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2023.gada 29.jūnijā

Rīgas pilsētas tiesa šādā sastāvā:
tiesnesis Dainis Slišāns
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības un AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" prasībā pret /pers. A/ (*/vārds orģinālvalodā/*) par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] Prasītāji/adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopība un AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" cēluši tiesā prasību vienkāršotajā procedūrā pret atbildētāju /pers. A/ par parāda piedziņu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1759.panta pirmo daļu, 1760., 1765.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.panta pirmo un otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5.pantu, prasītāji lūdz tiesu:

- piedzīt no /pers. A/ par labu /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai maksājumu dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā parādu 74,17 *euro*;
- piedzīt no /pers. A/ par labu AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" apsaimniekošanas parādu 308,35 *euro* un komunālo pakalpojumu parādu 1619,10 *euro* periodā no 2019.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 30.septembrim un tiesas izdevumus 300,24 *euro*.
- atzīt prasītājai tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos 6% gadā par laika posmu līdz sprieduma pilnīgai izpildei.

Motīvu daļa

[2] Pārbaudot civillietas materiālus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma.

[3] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu vienkāršotās procedūras lietās tiesas sastāda saīsināto spriedumu.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta otro daļu saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[4] Prasība par apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu parāda 1927,45 *euro* piedziņu periodā no 2019.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 30.septembrim piedziņu no atbildētājas par labu AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1402., Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, 10.panta pirmās daļas 1.–3. un 8.punktu, 13.panta pirmo un otro daļu.

[5] Prasība par maksājumu dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā parāda 74,17 *euro* periodā no 2019.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 30.septembrim no atbildētājas par labu /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 13.panta $2.^1$ daļu.

[6] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, no atbildētājas par labu AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" piedzenama samaksā valsts nodeva 300,24 *euro*.

[7] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai un AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" nosakāmas tiesības saņemt no atbildētājas likumiskos 6% gadā no piedzītās summas par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai), ņemot vērā Civillikuma 1763.pantā noteikto, ka procentu pieaugums apstājas, sasniedzot piedzītās summas lielumu.

[8] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 42.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2022.gada 11.janvāra noteikumu Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 14. punktu, no atbildētājas par labu valstij piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 6,00 *euro* par tiesas dokumentu nosūtīšanu.

[9] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma $204.^1$ pantu, atbildētājai nosakāms 10 dienu termiņš no sprieduma spēkā stāšanās dienas sprieduma labprātīgai izpildei.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 194., 195., $204.^1$, $250.^{25}$, $250.^{27}$ pantu, tiesa

nosprieda

apmierināt /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopības un AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" prasību pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu /adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai parādu par maksājumiem dzīvokļu īpašnieku kopības uzkrājumu fondā 74,17 *euro* periodā no 2019.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 30.septembrim, samaksu veicot AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" norēķinu kontā Nr.LV10HABA0551009938554, AS "Swedbank".

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu AS "Rīgas namu apsaimniekotājs", reģistrācijas Nr. 50003748651, parādu 1927,45 *euro* periodā no 2019.gada 1.jūlija līdz 2022.gada 30.septembrim, ko veido apsaimniekošanas izdevumi 308,35 *euro*, komunālie pakalpojumi 1619,10 *euro* un tiesas izdevumus 300,24 *euro*, kopā – 2227,69 *euro*.

Samaksa veicama AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" norēķinu kontā Nr.LV10HABA0551009938554, AS "Swedbank".

Noteikt/adrese/, dzīvokļu īpašnieku kopībai un AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" tiesības līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai) saņemt no /pers. A/ likumiskos nokavējuma procentus – 6 % gadā no piedzītās summas.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, valsts labā ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 6,00 *euro*, kas iemaksājami Tiesu administrācijas norēķinu kontā Nr.LV51TREL2190458019000, Valsts kasē. Iemaksas mērķis – 21499, ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi lietā Nr.C771041422.

Dokuments, kas apliecina tiesas izdevumu samaksu valsts labā, iesniedzams Rīgas pilsētas tiesā.

Noteikt, ka spriedums izpildāms labprātīgi 10 dienu laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams.

Pilna sprieduma sagatavošanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sagatavošanas dienas. Pilna sprieduma sagatavošanas lūguma gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams 2023.gada 21.jūlijā.

Spriedumu var pārsūdzēt 20 dienu laikā no sprieduma sagatavošanas dienas Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijai, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas tiesā.

Tiesnesis Dainis Slišāns

Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.