Lieta Nr. C69358818
ECLI:LV:KURT:2019:0128.C69358818.5.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Kuldīgā 2019. gada 28. janvārī

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnese Liena Jansone,
rakstveida procesā izskatīja vienkāršotās procedūras lietu Dzīvokļu īpašnieku biedrība „Jaunatnes 16" prasībā pret /pers. A/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

[1] prasītāja cēlusi prasību pret atbildētāju, kurā lūdz piedzīt no atbildētājas nekustamam īpašumam, kas atrodas /adrese/, Grobiņas novadā, laika periodā no 2015. gada 1.oktobra līdz 2018. gada 31. septembrim sniegto apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksas parādu 1096,86 *euro*, līgumsodu 260,01 *euro* un tiesas izdevumus.
Prasība pamatota uz Civillikuma 1587., 1779. pantu, Dzīvokļu īpašuma likuma 10., 13. pantu, 14. panta 1., 2. punktu.

[2] Atbildētāja iesniegusi tiesā paskaidrojumu, kurā norāda, ka prasību atzīst pilnā apmērā.

[3] Prasītāja un atbildētāja nav lūgušas iztiesāt lietu tiesas sēdē.
Ņemot vērā, ka puses nav lūgušas lietu skatīt tiesas sēdē saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25} panta pirmo daļu, 250.^{26} panta pirmo daļu tiesa nolēmusi izskatīt lietu rakstveida procesā, nosakot, ka saīsinātā sprieduma norakstu varēs saņemt Kurzemes rajona tiesas kancelejā 2019. gada 28. janvārī, un 2018. gada 12. decembrī nosūtījusi pusēm par to paziņojumu (lietas 57. lapa).

Motīvu daļa

[4] Novērtējusi rakstveida pierādījumus, kā arī prasības pieteikumā norādītos argumentus, tiesa uzskata, ka prasība ir pamatota un apmierināma daļēji.

[5] Tiesa, pamatojoties uz Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu, otro daļu vienkāršotās procedūras lietās sastāda saīsināto spriedumu, sprieduma motīvu daļā norādot tikai normatīvos aktus, pēc kuriem tiesa vadījusies.
Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13. pantu, Civillikuma 1587., 1590. pantu, 1652. panta 3. punktu, 1716., 1838. pantu no atbildētājas prasītājas labā piedzenams apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksas parāds par laika periodu no 2015. gada 1. oktobra līdz 2018. gada 31. septembrim 1096,86 *euro* un līgumsods 109,69 *euro*.
Savukārt prasība daļā par līgumsoda 150,32 *euro* piedziņu ir noraidāma.

[6] Civilprocesa likuma 41.panta pirmā daļa nosaka, ka *pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus [..] proporcionāli tiesas apmierināto prasījumu apmēram [..]*.
Ņemot vērā, ka prasība apmierināta par naudas summas 1206,55 *euro* piedziņu, no atbildētājas par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi: samaksātā valsts nodeva – 180,98 *euro*, ar prasības pieteikuma noraksta un tiesas pavēstu piegādāšanu un izsniegšanu saistītie izdevumi – 4,70 *euro*.

[7] Civilprocesa likuma 195. pants nosaka tiesai pienākumu, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, sprieduma rezolutīvajā daļā norādīt prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt procentus, minot to apmēru.
Judikatūrā ir norādīts, ka Civilprocesa likuma 195. pantam ir imperatīvs raksturs. Tiesai minētās normas izpratnē, apmierinot prasību par naudas summas piedziņu, ir pienākums, neatkarīgi no prasījumā izteiktajiem lūgumiem, noteikt prasītājam tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt procentus (*skat. Augstākās tiesas Senāta 2007.gada 14.februāra spriedumu lietā Nr.SKC-75, 2009.gada 25.novembra lēmumu lietā Nr.SPC-111*).
Līdz ar to neatkarīgi no tā, ka prasītāja šādu lūgumu tiesai nav pieteikusi, saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu, Civillikuma 1757. un 1765. pantu ir nosakāmas prasītājas tiesības par laiku no brīža, kad iztecējis sprieduma labprātīgās izpildes termiņš, līdz sprieduma izpildei saņemt no atbildētājas 6 % gadā no piedzītās pamatparāda summas – 1096,86 *euro*.

[7] Atbilstoši Civilprocesa likuma 204.^{1} pantam, taisot spriedumu par naudas summas un tiesāšanās izdevumu piedziņu, tiesa spriedumā nosaka termiņu sprieduma labprātīgai izpildei, kas nevar būt garāks par 10 dienām no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 56., 58., 189. - 193., 195., 204.^{1}, 250.^{25}, 250.^{27} pantu, tiesa

nosprieda

prasību apmierināt daļēji.
Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu Dzīvokļu īpašnieku biedrībai „Jaunatnes 16", reģistrācijas Nr. 40008103222, apsaimniekošanas un komunālo pakalpojumu maksas parādu par laika periodu no 2015. gada 1. oktobra līdz 2018. gada 31. septembrim 1096,86 *euro*

(tūkstotis deviņdesmit seši *euro* un 86 centi), līgumsodu 109,69 *euro* (simtu deviņi *euro* un 69 centi) un tiesas izdevumus 185,68 *euro* (simtu astoņdesmit pieci *euro* un 68 centi).

Samaksa veicama Dzīvokļu īpašnieku biedrībai „Jaunatnes 16", reģistrācijas Nr. 40008103222, norēķinu kontā Nr. LV97HABA0551013918256, kas atvērts AS „Swedbank".

Noraidīt Dzīvokļu īpašnieku biedrībai „Jaunatnes 16", reģistrācijas Nr. 40008103222, prasību pret /pers. A/, personas kods /personas kods/, daļā par līgumsoda 150,32 *euro* piedziņu.

Noteikt Dzīvokļu īpašnieku biedrībai „Jaunatnes 16", reģistrācijas Nr. 40008103222, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par laiku līdz sprieduma izpildei vai dienai, kad atbildētājas mantu pārdod izsolē, vai līdz brīdim, kad iestājas Civillikuma 1763. pantā norādītie apstākļi, procentus – 6 % apmērā gadā no piedzītās un neatmaksātās parāda pamatsummas – 1096,86 *euro*.

Noteikt, ka atbildētāja spriedumu var izpildīt labprātīgi 10 dienu laikā no sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā Kuldīgā no 2019. gada 28. janvārī.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Kurzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., sprieduma noraksts būs pieejams Kurzemes rajona tiesas (Kuldīgā) kancelejā - 2019. gada 26. februārī, ko lietas dalībnieki, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, var 20 dienu laikā no tā sastādīšanas pārsūdzēt apelācijas kārtībā Kurzemes apgabaltiesā, apelācijas sūdzību iesniedzot Kurzemes rajona tiesā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnese L. Jansone