Lietas arhīva Nr. C-2060-21/29
ECLI:LV:KURT:2021:0713.C68281021.5.S
Lieta C68281021
Lietas arhīva Nr.C-2060-21

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Ventspilī, 2021.gada 13.jūlijā

Kurzemes rajona tiesas tiesnese I.Fišere,
izskatot rakstveida procesā Ventspilī, Katrīnas ielā 14, civillietu Nr.C68281021 akciju sabiedrības "Rīgas namu apsaimniekotājs" (reģistrācijas Nr.50003748651) vienkāršotās procedūras prasībā par naudas piedziņu pret /pers. A/ (personas kods /personas kods/),

k o n s t a t ē j a

[1] 2021.gada 26.janvārī AS "Rīgas namu apsaimniekotājs" (turpmāk–prasītājs) iesniedzis Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesā prasības pieteikumu vienkāršotās procedūras prasībā pret /pers. A/ (turpmāk–atbildētāja) par komunālo pakalpojumu/apsaimniekošanas un uzturēšanas maksas piedziņu 1048,72 EUR apmērā, ko veido galvenais parāds 953,39 EUR par laika posmu no 1.12.2019. līdz 31.12.2020. un aprēķinātais līgumsods 95,33 EUR par to pašu termiņu. Prasībā norādīts, ka prasītājs apsaimnieko un pārvalda dzīvojamo māju /adrese/ un atbildētāja ir dzīvokļa /adrese A/ īpašniece, kura par laika periodu no 2016.gada jūlija līdz 2018.gada jūlijam nav norēķinājusies par saņemtajiem komunālajiem/apsaimniekošanas pakalpojumiem.

[1.1] Prasība pamatota uz Civillikuma 1759.panta pirmo daļu, 1716.pantu, 1760.pantu un 1765.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu un 13.panta pirmo un otro daļu, 16.panta trešo daļu, Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas likuma 5.pantu, Civilprocesa likuma 1., 41., 44., 128., 129., 195., 250.^{18}- 250.^{20}.pantiem.

[1.2] Lieta saskaņā ar Rīgas pilsētas Pārdaugavas tiesas tiesneses E.Steltes-Auziņas 19.03.2021. lēmumu pēc piekritības nodota izskatīšanai Kurzemes rajona tiesai.

[2] Atbildētāja nav iesniegusi rakstveida paskaidrojumus par prasību.

[3] Novērtējusi rakstveida pierādījumus lietā un apsvērusi prasības pieteikumā norādītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[4] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu, saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta otro daļu, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[5] Ievērojot minēto, tiesa sprieduma motīvu daļā iekļauj vienīgi norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies, izspriežot lietu.

Tiesa, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.pantu un Civillikuma 1652., 1716.pantu atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnīgi.

[6] Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 195.pantu, prasītājam atzīstamas tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus, ņemot vērā Civillikuma 1763.panta noteikumus.

[7] Atbilstoši Civilprocesa likuma 41.panta pirmajai daļai, pusei, kuras labā taisīts spriedums, tiesa piespriež no otras puses visus tās samaksātos tiesas izdevumus (..).

Prasītājs iemaksājis valsts nodevu par prasības celšanu 157,35 EUR, par tiesas paziņojumu nosūtīšanu 5,47 EUR.

Tiesa atzīst, ka šie izdevumi piedzenami no atbildētājas par labu prasītājam pilnā apmērā.

[8] Pamatojoties uz iepriekš minēto un vadoties no Dzīvokļa īpašuma likuma 10., 13.panta, Civillikuma 1652., 1716.panta, Civilprocesa likuma 97.panta un 193. panta, 195.panta, 250.^{25} panta, 250.^{26}panta un 250.^{27}panta tiesa

n o s p r i e d a

prasību apmierināt pilnā apmērā.

Piedzīt no /pers. A/ (personas kods /personas kods/) par labu akciju sabiedrībai "Rīgas namu apsaimniekotājs" (reģistrācijas numurs 50003748651) parādu par laika periodu no 2019.gada 1.decembra līdz 2020.gada 31.decembrim 953,39 EUR (deviņi simti piecdesmit trīs *euro* un 39 centi), līgumsodu par laika periodu no 2019.gada 1.decembra līdz 2020.gada 31.decembrim 95,33 EUR (deviņdesmit pieci *euro* un 33 centi), valsts nodevu 157,35 EUR (viens simts piecdesmit septiņi *euro* un 35 centi), ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus par prasības pieteikuma, paziņojuma sūtīšanu 5,47 EUR (pieci *euro* un 47 centi), kopā **1211,54 EUR (viens tūkstotis divi simti vienpadsmit *euro* un 54 centi).**

Noteikt akciju sabiedrībai "Rīgas namu apsaimniekotājs" (reģistrācijas numurs 50003748651) tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt 6% (sešus procentus) gadā no piedzītās un nesamaksātās pamatparāda summas 953,39 EUR (deviņi simti piecdesmit trīs *euro* un 39 centi).

Piedzītos naudas līdzekļus ieskaitīt akciju sabiedrības "Rīgas namu apsaimniekotājs" (reģistrācijas numurs 50003748651) norēķinu kontā Nr.LV10HABA0551009938554, AS "Swedbank".

Termiņš sprieduma labprātīgai izpildei noteikts 30 dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiesas kancelejā Ventspilī, Katrīnas ielā 14 no 2021.gada 13.jūlija.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Kurzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma.

Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i. sprieduma noraksts būs pieejams Kurzemes rajona tiesas (Ventspilī) kancelejā - 2021.gada 30.jūlijā, ko lietas dalībnieki varēs pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no tā sastādīšanas Kurzemes apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnese I.Fišere