Lietas arhīva Nr. C-0426-22/4
ECLI:LV:VRT:2022:0124.C71265521.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Limbažos 2022.gada 24.janvārī

Vidzemes rajona tiesas tiesnese A.Grīnberga rakstveida procesā izskatīja civillietu dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības prasībā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

Dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopība (turpmāk prasītājs) cēlusi tiesā prasību vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ (turpmāk atbildētājs) par naudas piedziņu, lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājam pārvaldīšanas ieņēmumu parādu 96,46 EUR, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 1917,26 EUR un parādu uzkrājumu fondā 87,09 EUR par laiku no 2012.gada 1.marta līdz 2014.gada 23.aprīlim, nokavējuma procentus 225,37 EUR par laiku no 2012.gada 1.septembra līdz 2014.gada 23.aprīlim, tiesas izdevumus – valsts nodevu 327,69 EUR, ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 15,47 EUR, atzīt prasītāja tiesības saņemt likumiskos procentus 6% gadā no galvenā parāda par laiku līdz sprieduma izpildei. Prasība pamatota ar Civillikuma 863., 1071., 1587., 1662., 1716., 1779. un 1828.pantu "Dzīvokļa īpašuma likuma" 8., 10. un 13.pantu.

Tā kā iesniegts prasības pieteikums vienkāršotajā procedūrā, tiesa, izpildot Civilprocesa likuma prasības, paziņojusi atbildētājam par ierosināto lietu, noteikusi termiņu rakstveida paskaidrojumu sniegšanai un izskaidrojusi tiesības lūgt izskatīt lietu tiesas sēdē.

Atbildētājs rakstveida paskaidrojumu lietā nav iesniedzis.

Neviena no pusēm nav pieteikusi lūgumu skatīt lietu tiesas sēdē. Tā kā nepieciešamību izskatīt lietu tiesas sēdē nekonstatēja arī pati tiesa, saskaņā ar Civilprocesa likuma 250.^{25}pantu lieta tiek skatīta rakstveida procesā. Par lietas izskatīšanu rakstveida procesā un sprieduma pieejamības datumu pusēm ir paziņots.

Motīvu daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punktu saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās. Atbilstoši panta otrajai daļai, tiesa saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar Civilprocesa likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Tiesa, iepazinusies ar lietas materiāliem, atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma pilnībā, piedzen no atbildētāja par labu prasītājam pārvaldīšanas ieņēmumu parādu 96,46 EUR, komunālo pakalpojumu maksājumu parādu 1917,26 EUR un parādu uzkrājumu fondā 87,09 EUR par laiku no 2012.gada 1.marta līdz 2014.gada 23.aprīlim, nokavējuma procentus 225,37 EUR par laiku no 2012.gada 1.septembra līdz 2014.gada 23.aprīlim, tiesas izdevumus 343,16 EUR, ko veido valsts nodeva 327,69 EUR un ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 15,47 EUR; atzīst prasītāja tiesības saņemt no atbildētāja likumiskos nokavējuma procentus 6% gadā no neatmaksātā pamatparāda par laiku no sprieduma stāšanās spēkā līdz sprieduma izpildei. Atbildētājam nosakāms termiņš labprātīgai sprieduma izpildei desmit dienas no sprieduma spēkā stāšanās dienas.

Tiesa vadījusies pēc Civillikuma 1587., 1765., 1756.panta, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.panta pirmās un otrās daļas, 13.panta, Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkta un otrās daļas, 195., 33., 41. un 204.^{1}panta.

Rezolutīvā daļa

Tiesa, vadoties pēc Civilprocesa likuma 190.un 193.panta

nosprieda

prasību apmierināt pilnībā.

Piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopībai, 2669,34 EUR (divi tūkstoši seši simti deviņi *euro* un 34 centi), ko veido pārvaldīšanas ieņēmumu parāds 96,46 EUR, komunālo pakalpojumu maksājumu parāds 1917,26 EUR un parāds uzkrājumu fondā 87,09 EUR par laiku no 2012.gada 1.marta līdz 2014.gada 23.aprīlim, nokavējuma procenti 225,37 EUR par laiku no 2012.gada 1.septembra līdz 2014.gada 23.aprīlim, tiesas izdevumi 343,16 EUR. Parāda samaksa veicama SIA "CdzP", reģistrācijas numurs 44103029458, kontā LV09UNLA0004000508108 AS "SEB banka".

Atzīt dzīvojamās mājas /adrese/ dzīvokļu īpašnieku kopības tiesības saņemt no /pers. A/ likumiskos nokavējuma procentus sešus procentus gadā no neatmaksātā pamatparāda par laika periodu līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai).

Spriedumam noteikt termiņu labprātīgai izpildei desmit dienas no sprieduma stāšanās spēkā.

Saīsināts spriedums nav pārsūdzams. Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm nav iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu.

Puses desmit dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma var iesniegt tiesā sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja puse būs iesniegusi sprieduma sastādīšanas lūgumu, sprieduma noraksts būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2022.gada 22.februārī.

Saīsināts spriedums sastādīts 2022.gada 24.janvārī.

Tiesnese A.Grīnberga