Lieta Nr. C69206123
ECLI:LV:KURT:2023:0426.C69206123.3.S

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā

Ventspilī, 2023. gada 26. aprīlī

Kurzemes rajona tiesas tiesnese I. Fišere rakstveida procesā izskatot civillietu Nr. C69206123 Liepājas valstspilsētas pašvaldības (reģistrācijas Nr. 40900016437) vienkāršotās procedūras lietā pret /pers. A/ (personas kods /personas kods/) par naudas piedziņu,

k o n s t a t ē j a

[1] Liepājas valstspilsētas pašvaldība, kuru pārstāv SIA "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" (turpmāk- prasītāja) , 20.02.2023. iesniegusi Kurzemes rajona tiesā prasību pret /pers. A/ (turpmāk-atbildētājs) un lūdz piedzīt pamatparādu 755,60 EUR par periodu no 01.07.2021. līdz 31.01.2023., kas sastāv no īres maksas (peļņas daļa) 67,90 EUR, zaudējumiem, t.sk. pārvaldīšanas pakalpojums 55,94 EUR, iemaksas dzīvojamās mājas uzturēšanas fondā 117,28 EUR un komunālo pakalpojumu maksas 514,48 EUR par dzīvokļa /adrese A/, lietošanu. Tāpat lūdz piedzīt tiesas izdevumus un noteikt prasītājam tiesības saņemt likumiskos procentus (6 %) par laiku līdz sprieduma izpildei.

Prasība pamatota uz Civillikuma 1587., 1828. pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 17. pantu.

[2] Atbildētājs rakstveida paskaidrojumus lietā nav iesniedzis.

[3] Novērtējusi rakstveida pierādījumus lietā un apsvērusi prasības pieteikumā norādītos argumentus, tiesa atzīst, ka prasība ir pamatota un apmierināma.

[4] Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punkts noteic, ka saīsināto spriedumu tiesa sastāda vienkāršotās procedūras lietās.

Attiecīgi atbilstoši Civilprocesa likuma 194. panta otrajai daļai saīsināto spriedumu tiesa sastāda saskaņā ar šā likuma 193. panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

[5] Tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma pamatojoties uz Civillikuma 1587., 1771., 1779., 1828. pantu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" (spēkā līdz 01.05.2021.) 11.[1] pantu un 12. pantu un Dzīvojamo telpu īres likuma (spēkā no 01.05.2021.) 6.un 17. pantu.

[6] Saskaņā ar Civilprocesa likuma 195. pantu, taisot spriedumu par naudas summas piedziņu, tiesa tā rezolutīvajā daļā norāda [..] prasītāja tiesības par laiku līdz sprieduma izpildei (izsoles dienai) saņemt procentus, minot arī to apmēru.

[7] Atbilstoši Civilprocesa likuma 41. panta pirmajai daļai no atbildētāja par labu prasītājai piedzenami tiesas izdevumi - valsts nodeva par prasības celšanu 113,34 EUR. Savukārt valsts ienākumos saskaņā ar Civilprocesa likuma 42. panta pirmo daļu no atbildētāja piedzenami ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi 9,00 EUR.

[8] Pamatojoties uz iepriekš minēto un vadoties no Civillikuma 1587., 1771., 1779., 1828. panta, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" (spēkā līdz 01.05.2021.) 11.[1] panta un 12. panta, Dzīvojamo telpu īres likuma (spēkā no 01.05.2021.) 6.un 17. panta, Civilprocesa likuma 97., 193., 195., 250.[25], 250.[26] un 250.[27]panta, tiesa

n o s p r i e d a

apmierināt Liepājas valstspilsētas pašvaldības prasību.

Piedzīt no /pers. A/ (personas kods /personas kods/) par labu Liepājas valstspilsētas pašvaldībai (reģistrācijas Nr. 40900016437) pamatparādu 755,60 EUR (septiņi simti piecdesmit pieci *euro* un 60 centi) par periodu no 01.07.2021. līdz 31.01.2023., kas sastāv no īres maksas (peļņas daļa) 67,90 EUR (sešdesmit septiņi *euro* un 90 centi), zaudējumiem, t.sk. pārvaldīšanas pakalpojums 55,94 EUR (piecdesmit pieci *euro* un 94 centi), iemaksas dzīvojamās mājas uzturēšanas fondā 117,28 EUR (viens simts septiņpadsmit *euro* un 28 centi) un komunālo pakalpojumu maksas 514,48 EUR (pieci simti četrpadsmit *euro* un 48 centi) un tiesas izdevumus 113,34 EUR (viens simts trīspadsmit *euro* un 34 centi), **kopā 868,94 EUR** (astoņi simti sešdesmit astoņi *euro* un 94 centi).

Parāds iemaksājams kontā Nr. LV55UNLA0055001771105, kods UNLALV2X, AS "SEB Banka", saņēmējs sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" (reģistrācijas Nr. 42103004583).

Atzīt Liepājas valstspilsētas pašvaldībai (reģistrācijas Nr. 40900016437) tiesības saņemt par laiku no sprieduma labprātīgas izpildes beigu termiņa līdz sprieduma izpildei likumiskos 6 % (seši) procentus gadā no piedzītās summas 868,94 EUR (astoņi simti sešdesmit astoņi *euro* un 94 centi), nosakot, ka to pieaugums apstājas, kad vēl nesamaksāto procentu daudzums sasniedzis piedzītās summas lielumu.

Piedzīt no /pers. A/ (personas kods /personas kods/) par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9,00 EUR (deviņi *euro*).

Ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi maksājami:
Saņēmējs: Tiesu administrācija, reģistrācijas Nr. 90001672316,
Saņēmēja banka: Valsts kase, kods TRELLV22, konts LV51TREL2190458019000,
Iemaksas mērķis: 21490 ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi (atbildētāja vārds, uzvārds, lietas Nr.).
Maksājumu apliecinošs dokuments jāiesniedz Kurzemes rajona tiesā.
Termiņš sprieduma labprātīgai izpildei noteikts 10 dienas pēc sprieduma stāšanās likumīgā spēkā.
Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams tiešsaistes sistēmā no 2023. gada 26. aprīļa.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt Kurzemes rajona tiesā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Lūguma nepieteikšanas gadījumā saīsinātais spriedums stāsies spēkā pēc sastādīšanas lūguma termiņa notecējuma. Ja puse iesniegs sprieduma sastādīšanas lūgumu, spriedums tiks sastādīts 20 dienu laikā pēc sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanas termiņa beigām, t.i., spriedums būs pieejams tiešsaistes sistēmā 2023. gada 25. maijā, ko lietas dalībnieki varēs pārsūdzēt apelācijas kārtībā 20 dienu laikā no tā sastādīšanas Kurzemes apgabaltiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440. panta noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā. Šis nolēmuma datums būs uzskatāms par sprieduma sastādīšanas datumu.

Tiesnese I. Fišere