Lietas arhīva Nr. C-8111-22/12
ECLI:LV:RPT:2022:1208.C77811122.2.S

Lieta Nr.C77811122
Lietvedības Nr.C-8111-22/12

SPRIEDUMS
Latvijas Republikas vārdā
Rīgā 2022.gada 8.decembrī

Rīgas pilsētas tiesa
tiesnese Inese Strode
rakstveida procesā izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) "Rīgas namu pārvaldnieks" prasības pieteikumu vienkāršotajā procedūrā pret /pers. A/ par naudas piedziņu.

Aprakstošā daļa

2022.gada 11.augustā tiesā saņemts prasītājas SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" prasības pieteikums pret atbildētāju /pers. A/ par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un saņemto pakalpojumu izdevumu parāda piedziņu saistībā ar dzīvokļa īpašuma /adrese/, lietošanu no 2021.gada 1.februāra līdz 2022.gada 26.februārim.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1587.pantu, 1759.panta pirmo daļu, 1760., 1765.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu un 10.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 1.pantu, 27.panta otro daļu, 37.panta pirmo daļu, 41.panta pirmo daļu, 74., 128., 129., 195., 250.^{19}, 250.^{20} pantu, 406.^{8} panta trešo daļu.

Prasītāja prasības pieteikumā lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un saņemto pakalpojumu izdevumu parādu 722,51 EUR, kas saistīts ar nekustamā īpašuma /adrese A/, lietošanu, par laika periodu no 2021.gada 1.februāra līdz 2022.gada 26.februārim, tai skaitā pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) izdevumus 491,29 EUR, uzkrājumus nākamo periodu remontdarbiem 48,94 EUR, mājas uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu izdevumus (komunālie pakalpojumi) (atkritumu izvešana, ūdensapgāde un kanalizācija) 182,28 EUR. Tāpat prasītāja lūdz tiesu piedzīt no atbildētāja par labu prasītājai valsts nodevu 108,38 EUR un noteikt prasītājai tiesības saņemt no atbildētāja par laiku līdz sprieduma izpildei saņemt likumiskos procentus 6 % gadā no piespriestās pamatparāda summas līdz sprieduma izpildei (izsoles noslēguma dienai).

Motīvu daļa

Pārbaudījusi un izvērtējusi lietā esošos pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasītājas prasība pret atbildētāju par naudas piedziņu ir pamatota un apmierināma.

Civilprocesa likuma 194.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka vienkāršotās procedūras lietās tiesa sastāda saīsināto spriedumu.

Saskaņā ar minētā panta otrajā daļā noteikto, saīsināto spriedumu sastāda saskaņā ar šā likuma 193.panta prasībām, izņemot aprakstošo daļu, kurā norāda tikai prasības priekšmetu, normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, un motīvu daļu, kurā norāda tikai normatīvos aktus, pēc kuriem vadījusies tiesa.

Ņemot vērā minēto, tiesa saīsinātā sprieduma motīvu daļā iekļauj tikai norādes uz normatīvajiem aktiem, pēc kuriem tā vadījusies apmierinot prasību.

Tiesa atzīst, ka prasība par naudas piedziņu ir apmierināma, pamatojoties uz Civillikuma 1753., 1756., 1757., 1759., 1763.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8., 10.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.20 "Ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu aprēķināšanas kārtība" 5., 14. un 15.punktu.

Rezolutīvā daļa

Pamatojoties uz Civilprocesa likuma 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, 93.panta pirmo daļu, 97., 195., 204.^{1} pantu un 250.^{27} panta otro daļu, tiesa

nosprieda

apmierināt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, prasību pret /pers. A/, personas kods /personas kods/, par naudas piedziņu;

piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, pārvaldīšanas (apsaimniekošanas) izdevumus 491,29 EUR, uzkrājumus nākamo periodu remontdarbiem 48,94 EUR un parādu par komunālajiem pakalpojumiem 182,28 EUR par laika periodu no 2021.gada 1.februāra līdz 2022.gada 26.februārim, valsts nodevu 108,38 EUR, kopā 830,89 EUR;

atzīt SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, tiesības saņemt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, likumiskos nokavējuma procentus 6 % no simta gadā no 830,89 EUR par laiku līdz sprieduma izpildei, ņemot vērā Civillikuma 1763.panta nosacījumu, ka procentu pieaugums apstājas sasniedzot pamatkapitāla lielumu;

samaksa veicama SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", reģistrācijas Nr./reģistrācijas numurs/, kontā kontā Nr.LV98HABA0551030734837 AS "Swedbank; kontā Nr.LV83PARX0013044380019 AS "Citadele banka"; kontā Nr.LV65UNLA0050017186820 AS "SEB banka" Nr.LV63RIKO0002013197596 AS "Luminor bank";

piedzīt no /pers. A/, personas kods /personas kods/, par labu valstij ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus 9 EUR.

Par labu valstij piedzītie ar lietas izskatīšanu saistītie izdevumi maksājami kontā Nr.LV51TREL2190458019000, norādot kā saņēmēju Tiesu administrāciju, reģistrācijas Nr.90001672316, saņēmēja iestāde: Valsts kase, BIC kods TRELLV22.

Noteikt/pers. A/, personas kods /personas kods/, sprieduma labprātīgas izpildes termiņu - 10 dienas pēc sprieduma stāšanās spēkā.

Dokuments, kas apstiprina par labu valstij piedzīto ar lietas izskatīšanu saistīto izdevumu samaksu, jāiesniedz tiesā (Abrenes ielā 8) spriedumā noteiktajā sprieduma labprātīgās izpildes termiņā.

Saīsinātais spriedums nav pārsūdzams.

Sprieduma sastādīšanas lūgumu var iesniegt rakstveidā 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas datuma. Sprieduma sastādīšanas lūguma gadījumā sprieduma noraksts būs pieejams tiesas kancelejā 2023.gada 6.janvārī.

Spriedumu var pārsūdzēt Rīgas apgabaltiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, iesniedzot apelācijas sūdzību Rīgas pilsētas tiesā, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.^{2} pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Tiesnese I.Strode