Lieta Nr. C69346220
ECLI:LV:KURT:2020:1105.C69346220.3.S

SPRIEDUMS

Latvijas Republikas vārdā
Ventspilī 2020. gada 5. novembrī

Kurzemes rajona tiesa,
tiesnese Sarmīte Lucava,
izskatīja rakstveida procesā vienkāršotās procedūras lietu SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" prasībā pret /pers. B/ par parāda piedziņu.

Aprakstošā daļa

2020. gada 25. augustā tiesā celta prasība, kurā prasītāja lūdz piedzīt no atbildētājas parādu 970,37 *euro* par dzīvokļa īpašuma /adrese/, kopīpašuma daļas apsaimniekošanu un pārvaldīšanu, sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem laika posmā no 2019. gada 1. septembra līdz 2020. gada 30. jūnijam.

Prasība pamatota ar Civillikuma 1425. pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8. panta pirmo daļu, 10. panta pirmo, otro un trešo daļu, 13. panta pirmo un otro daļu, 14. panta otro daļu, Ministru kabineta 2008. gada 9. decembra noteikumiem Nr. 1013 "Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu".

Atbildētāja rakstveida paskaidrojumus par prasību nav iesniegusi.

Motīvu daļa

Vienkāršotās procedūras lietās tiesa saskaņā ar Civilprocesa likuma 194. panta pirmās daļas 3. punktu sastāda saīsināto spriedumu, norādot aprakstošajā daļā tikai prasības priekšmetu un normatīvos aktus, pēc kuriem vadījies lietas dalībnieks, kā arī prasījumu, bet motīvu daļā - tikai tiesību normas, pēc kurām vadījusies tiesa.

Pārbaudījusi un novērtējusi lietā esošos rakstveida pierādījumus, tiesa atzīst, ka prasība ir apmierināma, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10. panta pirmās daļas 1., 2., 3. un 8. punktu, Civillikuma 1587., 1590., 1756. pantu, 1759. panta 1. punktu, 1765. pantu.

Rezolutīvā daļa

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 41. panta pirmo daļu, 189.-193. pantu, 194. panta pirmās daļas 3. punktu un otro daļu, 195., 204.[1], 250.[25], 250.[27] pantu tiesa

nosprieda

SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" prasību par parāda piedziņu apmierināt.

Piedzīt no /pers. B/, personas kods /personas kods/, par labu SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS", reģistrācijas Nr. 41203035896, parādu par laika posmu no 2019. gada 1. septembra līdz 2020. gada 30. jūnijam 970,37 *euro* un tiesas izdevumus 151,03 *euro*, kopā 1121,40 *euro* (viens tūkstotis viens simts divdesmit viens *euro* 40 centi).

Atzīt SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" saņemt likumiskos 6 % (sešus procentus) gadā no nesamaksātās pamatparāda summas līdz sprieduma izpildei vai līdz brīdim, kad procentu daudzums sasniegs pamatparāda apmēru.

Piespriestās summas ieskaitīt kontā: LV54UNLA0050015036916, AS "SEB banka".

Noteikt sprieduma labprātīgai izpildei 10 (desmit) dienu termiņu no sprieduma spēkā stāšanās dienas. Ja parāds šajā termiņā netiks samaksāts labprātīgi, to piespiedu kārtā piedzīs tiesu izpildītājs.

Saīsinātais spriedums sastādīts un pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā no 2020. gada 5. novembra.

Puses 10 dienu laikā no saīsinātā sprieduma sastādīšanas dienas var iesniegt sprieduma sastādīšanas lūgumu. Ja tas tiks saņemts, tiesas spriedums būs sastādīts un pieejams Kurzemes rajona tiesas kancelejā no 2020. gada 4. decembra.

Šo spriedumu var pārsūdzēt Kurzemes apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijā, iesniedzot apelācijas sūdzību Kurzemes rajona tiesā 20 dienu laikā no sprieduma sastādīšanas dienas, ja pastāv kāds no Civilprocesa likuma 440.[2] pantā noteiktajiem apelācijas tiesvedības ierosināšanas pamatiem.

Saīsināts spriedums stājas likumīgā spēkā pēc tam, kad izbeidzies termiņš sprieduma sastādīšanas lūguma iesniegšanai un neviena no pusēm to nav iesniegusi.

Tiesnese S. Lucava